

Orkuveita Reykjavíkur  
Samstæða  
Samandreginn árshlutareikningur  
1. janúar til 31. mars 2105

Orkuveita Reykjavíkur  
Bæjarhálsi 1  
110 Reykjavík

Kt. 551298-3029

# Efnisyfirlit

---

Bls.

Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og forstjóra .....	3
Rekstrarreikningur .....	4
Heildarafkoma .....	5
Efnahagsreikningur .....	6
Eiginfjáryfirlit .....	7
Sjóðstreymisyfirlit .....	8
Skýringar .....	9

---

# Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og forstjóra

Orkuveita Reykjavíkur er sameignarfyrirtæki sem starfar á grundvelli laga nr. 139/2001 um stofnun sameignarfyrirtækis um Orkuveitu Reykjavíkur. Samstæðan veitir þjónustu í gegnum félög sín sem reka orkuver, rafveitu, hitaveitu, vatnsveitu, fráveitu og gagnaveitu á þjónustusvæði sínu.

Árshlutareikningur Orkuveitu Reykjavíkur fyrir tímabilið 1. janúar til 31. mars 2015 er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal *IAS 34 um árshlutareikninga*. Árshlutareikningurinn hefur að geyma samandreginn samstæðureikning Orkuveitunnar og dótturfyrirtækja. Árshlutareikningur þessi er ekki kannaður af endurskoðanda fyrirtækisins. Árshlutareikningur var ekki gerður fyrir sama tímabil árið 2014 og því eru ekki birtar samanburðarfjárhæðir vegna reksturs.

Hagnaður af rekstri samstæðunnar á tímabilinu 1. janúar til 31. mars 2015 nam 3.276 milljónum kr. Samkvæmt efnahagsreikningi námu eignir samstæðunnar 309.170 milljónum kr. í lok tímabilsins (31.12. 2014: 299.330 milljónir kr.). Eigið fé nam 106.923 milljónum kr. í lok tímabilsins (31.12. 2014: 99.410 milljónir kr.) og er eiginfjárlutfall samstæðunnar 34,6% (31.12. 2014 33,2%).

Í upphafi ársins sem og í árslok voru eigendur móðurfyrirtækisins þrír, en þeir eru: Eignarhluti

Reykjavíkurborg .....	93,539%
Akraneskaupstaður .....	5,528%
Borgarbyggð .....	0,933%

## Yfirlýsing stjórnar og forstjóra

Samkvæmt bestu vitneskjú stjórnar Orkuveitu Reykjavíkur og forstjóra er samandreginn árshlutareikningur samstæðunnar í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal um árshlutareikninga. Að áliti stjórnar og forstjóra gefur árshlutareikningurinn glöggja mynd af eignum, skuldum og fjárhagsstöðu 31. mars 2015 og rekstrarrafkomu samstæðunnar sem og breytingu á handbæru fé á tímabilinu.

Stjórn Orkuveitu Reykjavíkur og forstjóri staðfesta hér með árshlutareikning samstæðunnar fyrir tímabilið 1. janúar til 31. mars 2015.

Reykjavík, 28. maí 2015.

Í stjórn fyrirtækisins:

*Haraldur Flosi Tryggvason*

*Brynhildur Davíðsdóttir*

*Valdís Eyjólfssdóttir*

*Gylfi Magnússon*

*Kjartan Magnússon*

Forstjóri:

*Bjarni Bjarnason*

# Rekstrarreikningur

## 1. janúar til 31. mars 2015

---

**2015**  
**1.1.-31.3.**

Rekstrartekjur .....	11.039.959
Söluhagnaður .....	9.325
	<u>Rekstrartekjur samtals</u>
	<u>11.049.284</u>
Orkukaup og orkuflutningur .....	( 1.868.054)
Laun og launatengd gjöld .....	( 1.096.453)
Annar rekstrarkostnaður .....	( 854.807)
	<u>Rekstrargjöld samtals</u> ( 3.819.314)
<b>Rekstrarhagnaður fyrir afskriftir (EBITDA) .....</b>	<b>7.229.970</b>
Afskriftir .....	( 2.399.343)
<b>Rekstrarhagnaður (EBIT) .....</b>	<b>4.830.627</b>
Vaxtatekjur .....	122.088
Vaxtagjöld .....	( 1.094.634)
Aðrar tekjur (gjöld) af fjáreignum og fjárskuldum .....	<u>164.246</u>
	<u>Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals</u> ( 808.299)
	Hagnaður fyrir tekjuskatt
	4.022.328
Tekjuskattur .....	( 746.263)
	<b>Hagnaður tímabilsins</b> <u>3.276.065</u>

# Heildarafkoma

## 1. janúar til 31. mars 2015

2015  
1.1.-31.3.

Hagnaður tímabilsins .....	3.276.065
<b>Liðir færðir beint á eigið fé sem gætu verið færðir síðar í rekstrarreikning</b>	
þýðingarmunur .....	4.236.809
	4.236.809
Tekjur og gjöld færð beint á eigið fé, eftir skatta .....	4.236.809
<b>Heildarafkoma tímabilsins</b>	<b>7.512.874</b>

# Efnahagsreikningur 31. mars 2015

	31.3. 2015	31.12. 2014
<b>Eignir</b>		
Varanlegir rekstrarfjármunir .....	274.373.185	265.929.409
Öefnislegar eignir .....	1.335.638	1.333.728
Eignarhlutar í hlutdeildarfélögum .....	59.189	59.189
Eignarhlutar í öðrum félögum .....	2.236.179	2.236.179
Áhættuvarnarsamningar .....	374.244	656.173
Aðrar fjáreignir .....	9.186.457	8.480.317
Tekjuskattseign .....	2.687.844	2.674.881
	<b>Fastafjármunir samtals</b>	<b>290.252.736</b>
	<b>281.369.876</b>	
Birgðir .....	482.449	434.943
Viðskiptakröfur .....	6.380.993	4.632.281
Áhættuvarnarsamningar .....	504.766	237.282
Aðrar skammtímakröfur .....	874.560	508.560
Bundhar innstæður .....	1.500.000	3.000.144
Handbært fé .....	9.174.406	9.147.113
	<b>Veltufjármunir samtals</b>	<b>18.917.174</b>
	<b>17.960.323</b>	
	<b>Eignir samtals</b>	<b>309.169.911</b>
	<b>299.330.199</b>	
<b>Eigið fé</b>		
Endurmatsreikningur varanlegra rekstrarfjármuna .....	71.837.639	69.446.324
Gangvirðisreikningur .....	1.760.000	1.760.000
Þýringarmunur .....	5.373.089	4.235.355
Óráðstaðað eigið fé .....	27.952.009	23.968.184
	<b>Eigið fé samtals</b>	<b>106.922.738</b>
	<b>99.409.863</b>	
<b>Skuldir</b>		
Vaxtaberandi skuldir .....	163.343.503	164.157.105
Lífeyrísskuldbinding .....	541.460	520.264
Innbyggðar afleiður í raforkusölusamningum .....	3.244.919	2.377.756
Áhættuvarnarsamningar .....	2.636.400	1.842.134
Tekjuskattsskuldbinding .....	5.456.605	4.529.006
	<b>Langtímaskuldir samtals</b>	<b>175.222.886</b>
	<b>173.426.264</b>	
Viðskiptaskuldir .....	1.829.088	1.826.346
Vaxtaberandi skuldir .....	18.202.702	19.766.122
Innbyggðar afleiður í raforkusölusamningum .....	985.432	649.933
Áhættuvarnarsamningar .....	1.850.220	1.194.980
Aðrar skammtímaskuldir .....	4.156.845	3.056.691
	<b>Skammtímaskuldir samtals</b>	<b>27.024.287</b>
	<b>26.494.072</b>	
	<b>Skuldir samtals</b>	<b>202.247.173</b>
	<b>199.920.336</b>	
	<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>	<b>309.169.911</b>
	<b>299.330.199</b>	

# Eiginfjáryfirlit

## 1. janúar til 31. mars 2015

---

	Endurmats- reikningur rekstrarfjármuna	Gangvirðis- reikningur	Þýðingar- munur	Óráðstafað eigið fé	Samtals eigið fé
<b>1.1.-31.3. 2015</b>					
Eigið fé 1. janúar 2015 .....	69.446.324	1.760.000	4.235.355	23.968.184	99.409.863
Leiðréttin milli eiginfjárlykla 1.1.2015 .....	1.420.868		( 1.420.868)		0
Þýðingarmunur .....	1.678.207		2.558.602		4.236.809
Hagnaður tímabilsins .....				3.276.065	3.276.065
Heildarafkoma .....	3.099.075	0	1.137.734	3.276.065	7.512.874
Innlausn endurmats vegna afskrifta .....	( 707.761)			707.761	0
Eigið fé 31. mars 2015 .....	<u>71.837.638</u>	<u>1.760.000</u>	<u>5.373.089</u>	<u>27.952.009</u>	<u>106.922.737</u>

### 1.1.-31.12. 2014

Eigið fé 1. janúar 2014 .....	66.354.727	2.302.248	0	12.312.122	80.969.097
Endurmat, hækjun .....	7.600.000				7.600.000
Endurmat, lækkun .....	( 253.603)				( 253.603)
Tekjuskattssáhrif af endurmati .....	( 1.469.279)				( 1.469.279)
Gangvirðisbreytingar fjáreigna til sölu .....		( 542.248)			( 542.248)
Þýðingarmunur .....		4.235.355			4.235.355
Hagnaður ársins .....			8.870.541	8.870.541	
Heildarafkoma .....	5.877.118	( 542.248)	4.235.355	8.870.541	18.440.766
Innlausn endurmats vegna afskrifta .....	( 2.785.521)			2.785.521	0
Eigið fé 31. desember 2014 .....	<u>69.446.324</u>	<u>1.760.000</u>	<u>4.235.355</u>	<u>23.968.184</u>	<u>99.409.862</u>

# Sjóðstreymisyfirlit

## 1. janúar til 31. mars 2015

---

2015  
1.1.-31.3.

### **Rekstrarhreyfingar**

Hagnaður tímabilsins .....	3.276.065
Leiðrétt fyrir:	
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .....	808.299
Tekuskattur .....	746.263
Afskriftir og virðisrýnum .....	2.399.343
Lífeyrisskuldbinding, hækkun .....	21.196
	<u>Veltufé frá rekstri án vaxta og skatta</u>
	7.251.166

Birgðir, (hækkun) lækkun .....	( 45.917)
Skammtímakröfur, lækkun (hækkun) .....	( 1.939.788)
Skammtímaskuldur, hækkun .....	779.688
	<u>Handbært fé frá rekstri án vaxta og skatta</u>
	6.045.150
Innborgaðar vaxtatekjur .....	171.689
Greidd vaxtagjöld .....	( 988.853)
Móttekinn arður .....	2.390
Greiðslur vegna annarra fjármunatekna og fjármagnsgjalda .....	15.336
	<u>Handbært fé frá rekstri</u>
	5.245.712

### **Fjárfestingarhreyfingar**

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum .....	( 1.086.469)
Fjárfesting í óefnislegum eignum .....	( 26.494)
Breyting á bundnum innlánum .....	1.500.144
	<u>Fjárfestingarhreyfingar</u>
	387.181

### **Fjármögnunarhreyfingar**

Afborganir langtímaskulda .....	( 3.966.219)
Skammtímalán, lækkun .....	( 1.693.456)
	<u>Fjármögnunarhreyfingar</u>
	( 5.659.674)

Breyting á handbæru fé .....	( 26.782)
Handbært fé í ársbyrjun .....	9.147.113
Áhrif gengisbreytinga á handbært fé .....	54.074
Handbært fé í lok tímabilsins .....	9.174.406

### **Fjárfesting og fjármögnun án greiðsluáhrifa**

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum .....	( 149.246)
Skammtímaskuldur, breyting .....	149.246

### **Aðrar upplýsingar**

Veltufé frá rekstri .....	6.145.214
---------------------------	-----------

# Skýringar

---

## 1. Fyrirtækið

Orkuveita Reykjavíkur (OR) er sameignarfyrirtæki sem starfar á grundvelli laga nr. 136/2013 um stofnun sameignarfyrirtækis um Orkuveitu Reykjavíkur. Fyrirtækið er með höfuðstöðvar að Bæjarhálsi 1 í Reykjavík. Samstæðureikningur fyrirtækisins geymir árshlutareikning móðurfyrirtækisins og dótturfélaga þess, (sem vísað er til í heild sinni sem „samstæðunnar“) og hlutdeild í hlutdeildarfélögum.

Samstæðan veitir þjónustu í gegnum félög sín sem reka orkuver, rafveitu, hitaveitu, vatnsveitu, fráveitu og gagnaveitu á þjónustusvæði sínu.

## 2. Grundvöllur reikningsskilanna

### a. Yfirlýsing um að alþjóðlegum reikningsskilastöðlum sé fylgt

Árshlutareikningur samstæðunnar er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal IAS 34, árshlutareikningsskil. Samandreginn árshlutareikningur Orkuveitu Reykjavíkur inniheldur ekki allar þær upplýsingar sem krafist er í fullbúnum ársreikningi og ætti að lesa í samhengi við ársreikning samstæðunnar fyrir árið 2014. Hægt er að nálgast ársreikninginn hjá fyrirtækinu eða á vef þess [www.or.is](http://www.or.is), sem og á vef Kauphallar Íslands; [www.nasdaqomxnordic.com](http://www.nasdaqomxnordic.com).

Stjórn og forstjóri staðfestu og heimiluðu birtingu árshlutareikningsins 28. maí 2015.

### b. Matsaðferðir

Reikningsskil samstæðunnar eru gerð á grundvelli kostnaðarverðs, að því undanskildu að hluti varanlegra rekstrarfjármuna hafa verið endurmetnir til gangvirðis, innbyggðar afleiður í raforkusölusamningum, eignarhlutar í öðrum félögum og aðrar fjáreignir og fjárskuldir eru færð á gangvirði. Fjallað er um aðferðir við mat á gangvirði í skýringum með ársreikningi 2014.

### c. Starfrækslu- og framsetningargjaldmiðill

Árshlutareikningur samstæðunnar er gerður í íslenskum krónum, sem er starfrækslugjaldmiðill fyrirtækisins. Allar fjárhæðir eru birtar í þúsundum króna nema annað sé tekið fram.

### d. Erlendir gjaldmiðlar

#### i) Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum

Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð í starfrækslugjaldmiðla einstakra samstæðufélaga á gengi viðskiptadags. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar á gengi uppgjörsdags. Aðrar eignir og skuldir sem færðar eru á gangvirði í erlendri mynt eru færðar á gengi þess dags er gangvirði var ákveðið. Gengismunur vegna viðskipta í erlendum gjaldmiðlum er færður í rekstrarreikning.

#### ii) Dótturfélag með annan starfrækslugjaldmiðil en íslenska krónu

Eignir og skuldir starfsemi félags samstæðunnar sem hefur bandarískan dollar (USD) sem starfrækslugjaldmiðil eru umreknaðar í íslenskar krónur (ISK) miðað við gengi uppgjörsdags. Tekjur og gjöld þessarar starfsemi eru umreknuð í ISK á meðalgengi ársins. Gengismunur sem myndast við yfirfærslu í ISK er færður á sérstakan lið í yfirliti um heildarafkomu. Þegar starfsemi með annan starfrækslugjaldmiðil en íslenska krónu er seld, að hluta til eða öllu leyti, er tengdur gengismunur fluttur í rekstrarreikning.

### e. Mat og ályktanir við beitingu reikningsskilaaðferða

Gerð samstæðuárshlutareiknings í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla krefst þess að stjórnendur taki ákváðanir, meti og gefi sér forsendur sem hafa áhrif á beitingu reikningsskilaaðferða og birtar fjárhæðir eigna, skulda, tekna og gjalda. Endanlegar niðurstöður kunna að vera frábrugðnar þessu mati.

Mat og forsendur þess eru endurskoðaðar reglulega. Áhrifin af breytingum eru færð á því tímabili sem breyting er gerð og jafnframt á síðari tímabilum ef breytingin hefur áhrif á þau.

# Skýringar

## 3. Starfspáttayfirlit, frh.,

Starfspáttaplysingar eru birtar eftir innri upplýsingagjöf fyrirtækisins. Ekki var tekið saman starfspáttayfirlit vegna sama tíma árið 2014 og það tímabil er því ekki birt. Starfspættir sem eru birtir vegna tímabilsins 1. janúar til 31. mars 2015 eru *Veitur*, sem samanstanda af veiturekstri samstæðunnar í heitu og köldu vatni, dreifingu rafmagns og fráveitu, Orka náttúrunnar vegna samkeppnisreksturs í framleiðslu rafmagns og heits vatns auk *Annarrar starfsemi* sem sýnir rekstur móðurfyrirtækisins og gagnaveitunnar.

Við gerð starfspáttayfirlits er notast við sömu reikningsskilareglur og samstæðan notast við og lýst er í skýringu 33 í ársreikningi samstæðunnar fyrir árið 2014.

Rekstrarstarfspættir - svið 1.1.-31.3. 2015	Veitur	Orka náttúrunnar	Önnur starfsemi	Jöfnunar- færslur	Samtals
Tekjur frá þrója aðila .....	7.127.979	3.470.942	545.408	( 95.045)	11.049.284
Tekjur innan samstæðu .....	506.002	845.241	910.121	( 2.261.364)	0
Tekjur starfspáttá .....	7.633.981	4.316.183	1.455.529	( 2.356.409)	11.049.284
Rekstrargjöld starfspáttá .....	( 2.672.581)	( 2.182.001)	( 1.322.028)	2.357.296	( 3.819.314)
Rekstrarhagnaður starfspáttá, EBITDA .....	4.961.400	2.134.182	133.501	886	7.229.970
Afskriftir og virðisrýnum .....	( 1.269.123)	( 907.034)	( 223.186)	0	( 2.399.343)
Afkoma starfspáttá, EBIT .....	3.692.277	1.227.148	( 89.685)	886	4.830.627

# Skýringar

## 4. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

2015  
1.1.-31.3.

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:	
Vaxtatekjur .....	122.088
Vaxtagjöld .....	( 909.785)
Ábyrgðargjald til eigenda 1) .....	( 184.849)
Vaxtagjöld samtals .....	( 1.094.634)
Gangvirðisbreytingar innbyggðra afleiða í raforkusölusamningum .....	( 1.202.662)
Gangvirðisbreytingar fjáreigna og fjárskulda á gangvirði í gegnum rekstur .....	728.077
Áhættuvarnarsamningar .....	( 1.691.092)
Gengismunur .....	2.326.275
Arðstekjur .....	3.648
Önnur (gjöld) tekjur af fjáreignum og fjárskulduum samtals .....	164.246
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals .....	( 808.300)

1) Samstæðan greiddi ábyrgðargjald til núverandi og fyrrverandi eigenda fyrirtækisins vegna ábyrgða sem þeir hafa veitt á skuldir samstæðunnar samkvæmt ákvörðun aðalfundar Orkuveitunnar árið 2005. Gjaldið er á ársgrunni, 0,375% á lán vegna sérleyfisstarfsemi og 0,55% á lán vegna samkeppnisstarfsemi. Útreikningur gjaldsins er gerður miðað við stöðu lána í lok hvers ársfjórðungs. Ábyrgðargjaldið nam samtals 185 milljónum kr. á tímabilinu 1. janúar til 31. mars 2015 og er fært á meðal vaxtagjalda.

### Gangvirðisbreytingar gegnum rekstur

Við mat á gangvirði óskráðra fjáreigna og fjárskulda er beitt viðurkenndum verðmatsaðferðum sem er lýst í skýringu 34 í ársreikningi samstæðunnar fyrir árið 2014. Gangvirðisbreyting sem færð er til gjalda í rekstrarreikningi vegna þessa nemur samtals 475 milljónum kr.