



Akraneskaupstaður

Björgvin Sævar Matthíasson

Eikarskógar 12  
300 Akranes

Akranesi, 9. maí 2017  
1704148 SS/hs

### Grendarkynning

**Efni: Birkiskógar 2 – endurnýjun byggingarleyfis.**

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var 8. maí s.l. var fjallað um endurnýjun byggingarleyfis fyrir Birkiskóga 2.

**Bókun skipulags- og umhverfisráðs:**

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir að grendarkynna breytingu heimilaðs nýtingarhlutfalls úr 0,35 í 0,37 sbr. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr 123/2010 m.s.br.

**Grendarkynningin nær til nusa nr. 1, 4 og 3 við Birkiskóga, húsa nr. 19 og 20 við Álmskóga og húss nr. 2 við Beykiskóga.**

*44. gr. Grenndarkynning*

*Þegar sótt er um byggingar- og framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.*

*3. mgr.: Skipulagsnefnd heimilt að stytta tímabil grenndarkynningar ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta, sbr 1. mgr., hafa lýst skriflega yfir með áritun sinni á kynningargögn áður en fjórar vikur eru liðnar að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna...*

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grendarkynningin hefst **12. maí og lýkur 9. júní 2017**. Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega til byggingarfulltrúa Akraneskaupstaðar t.o.m. **9. júní n.k.**

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Stillholti 16-18 alla virka daga frá kl. 9:30-12:00 og 13:00-15:30, eða á netfangið [skipulag@akranes.is](mailto:skipulag@akranes.is)

Þeir sem ekki gera athugasemdir, teljast samþykkir tillögunni.

Virðingarfyllst,

Stefán Þór Steindórsson  
byggingarfulltrúi

Meðfylgj. Teikning af fyrirhuguðum framkvæmdum.



Akraneskaupstaður

Anna Þóra Þorgilsdóttir  
Andri Lindberg Karvelsson  
Beykiskógar 2  
300 Akranes

Akranesi, 9. maí 2017  
1704148 SS/hs

## Grenndarkynning

### Efni: *Birkiskógar 2 – endurnýjun byggingarleyfis*

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var 8. maí s.l. var fjallað um endurnýjun byggingarleyfis fyrir Birkiskóga 2.

#### **Bókun skipulags- og umhverfisráðs:**

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir að grenndarkynna breytingu heimilaðs nýtingarhlutfalls úr 0,35 í 0,37 sbr. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr 123/2010 m.s.br.

#### **Grenndarkynningin nær til núsa nr. 1, 4 og 3 við Birkiskóga, húsa nr. 19 og 20 við Álmskóga og húss nr. 2 við Beykiskóga.**

##### *44. gr. Grenndarkynning*

*Þegar sótt er um byggingar- og framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræð óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.*

*3. mgr.: Skipulagsnefnd heimilt að stytta tímabil grenndarkynningar ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta, sbr 1. mgr., hafa lýst skriflega yfir með áritun sinni á kynningargögn áður en fjórar vikur eru liðnar að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna...*

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst **12. maí og lýkur 9. júní 2017**. Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega til byggingarfulltrúa Akraneskaupstaðar t.o.m. **9. júní n.k.**

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Stillholti 16-18 alla virka daga frá kl. 9:30-12:00 og 13:00-15:30, eða á netfangið [skipulag@akranes.is](mailto:skipulag@akranes.is)

Þeir sem ekki gera athugasemdir, teljast samþykkir tillögunni.

Virðingarfyllst,

Stefán Þór Steindórsson  
byggingarfulltrúi

Meðfylgj. Teikning af fyrirhuguðum framkvæmdum.



Akraneskaupstaður

Marteinn G Einarsson  
Guðrún G Sigurbjörnsdóttir  
Álmskógar 20  
300 Akranes

Akranesi, 9. maí 2017  
1704148 SS/hs

## Grenndarkynning

### Efni: *Birkiskógar 2 – endurnýjun byggingarleyfis*

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var 8. maí s.l. var fjallað um endurnýjun byggingarleyfis fyrir Birkiskóga 2.

#### Bókun skipulags- og umhverfisráðs:

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir að grendarkynna breytingu heimilaðs nýtingarhlutfalls úr 0,35 í 0,37 sbr. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr 123/2010 m.s.br.

**Grenndarkynningin nær til núsa nr. 1, 4 og 3 við Birkiskóga, húsa nr. 19 og 20 við Álmskóga og húss nr. 2 við Beykiskóga.**

*44. gr. Grenndarkynning*

*Þegar sótt er um byggingar- og framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.*

*3. mgr.: Skipulagsnefnd heimilt að stytta tímabil grenndarkynningar ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta, sbr 1. mgr., hafa lýst skriflega yfir með áritun sinni á kynningargögn áður en fjórar vikur eru liðnar að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna...*

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst **12. maí og lýkur 9. júní 2017**. Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega til byggingarfulltrúa Akraneskaupstaðar t.o.m. **9. júní n.k.**

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Stillholti 16-18 alla virka daga frá kl. 9:30-12:00 og 13:00-15:30, eða á netfangið [skipulag@akranes.is](mailto:skipulag@akranes.is)

Þeir sem ekki gera athugasemdir, teljast samþykkir tillögunni.

Virðingarfyllt,

Stefán Þór Steindórsson  
byggingarfulltrúi

Meðfylgj. Teikning af fyrirhuguðum framkvæmdum.



Akraneskaupstaður

Pálína Sigmundsdóttir  
Alfreð Þór Alfreðsson  
Birkiskógar 4  
300 Akranes

Akranesi, 9. maí 2017  
1704148 SS/hs

## Grenndarkynning

### Efni: *Birkiskógar 2 – endurnýjun byggingarleyfis*

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var 8. maí s.l. var fjallað um endurnýjun byggingarleyfis fyrir Birkiskóga 2.

#### Bókun skipulags- og umhverfisráðs:

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir að grenndarkynna breytingu heimilaðs nýtingarhlutfalls úr 0,35 í 0,37 sbr. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr 123/2010 m.s.br.

#### Grenndarkynningin nær til núsa nr. 1, 4 og 3 við Birkiskóga, húsa nr. 19 og 20 við Álmskóga og húss nr. 2 við Beykiskóga.

##### 44. gr. Grenndarkynning

*Þegar sótt er um byggingar- og framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræðast óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.*

*3. mgr.: Skipulagsnefnd heimilt að stytta tímabil grenndarkynningar ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta, sbr 1. mgr., hafa lýst skriflega yfir með áritun sinni á kynningargögn áður en fjórar vikur eru liðnar að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna...*

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst **12. maí og lýkur 9. júní 2017**. Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega til byggingarfulltrúa Akraneskaupstaðar t.o.m. **9. júní n.k.**

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfisráðs að Stillholti 16-18 alla virka daga frá kl. 9:30-12:00 og 13:00-15:30, eða á netfangið [skipulag@akranes.is](mailto:skipulag@akranes.is)

Þeir sem ekki gera athugasemdir, teljast samþykkir tillögunni.

Virðingarfyllst,

Stefán Þór Steindórsson  
byggingarfulltrúi

Meðfylgj. Teikning af fyrirhuguðum framkvæmdum.



Akraneskaupstaður

Hrafnhildur Skúladóttir  
Ólafur Jón Guðmundsson  
Álmskógar 19  
300 Akranes

Akranesi, 9. maí 2017  
1704148 SS

## Grenndarkynning

### Efni: *Birkiskógar 2 – endurnýjun byggingarleyfis*

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var 8. maí s.l. var fjallað um endurnýjun byggingarleyfis fyrir Birkiskóga 2.

#### Bókun skipulags- og umhverfisráðs:

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir að grendarkynna breytingu heimilaðs nýtingarhlutfalls úr 0,35 í 0,37 sbr. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr 123/2010 m.s.br.

**Grenndarkynningin nær til núsa nr. 1, 4 og 3 við Birkiskóga, húsa nr. 19 og 20 við Álmskóga og húss nr. 2 við Beykiskóga.**

*44. gr. Grenndarkynning*

*þegar sótt er um byggingar- og framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræð óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.*

*3. mgr.: Skipulagsnefnd heimilt að stytta tímabil grenndarkynningar ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta, sbr 1. mgr., hafa lýst skriflega yfir með áritun sinni á kynningargögn áður en fjórar vikur eru liðnar að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna...*

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst **12. maí og lýkur 9. júní 2017**. Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega til byggingarfulltrúa Akraneskaupstaðar t.o.m. **9. júní n.k.**

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Stillholti 16-18 alla virka daga frá kl. 9:30-12:00 og 13:00-15:30, eða á netfangið [skipulag@akranes.is](mailto:skipulag@akranes.is)

Þeir sem ekki gera athugasemdir, teljast samþykkir tillögunni.

Virðingarfyllt,

Stefán Þór Steindórsson  
byggingarfulltrúi



Akraneskaupstaður

Gunnar Sigurðsson  
Lísbet Fjóla Hjörleifsdóttir  
Birkiskógar 1  
300 Akranes

Akranesi, 9. maí 2017  
1704148 SS/hs

## Grenndarkynning

### Efni: *Birkiskógar 2 – endurnýjun byggingarleyfis*

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var 8. maí s.l. var fjallað um endurnýjun byggingarleyfis fyrir Birkiskóga 2.

#### Bókun skipulags- og umhverfisráðs:

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir að grenndarkynna breytingu heimilaðs nýtingarhlutfalls úr 0,35 í 0,37 sbr. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr 123/2010 m.s.br.

**Grenndarkynningin nær til núsa nr. 1, 4 og 3 við Birkiskóga, húsa nr. 19 og 20 við Álmskóga og húss nr. 2 við Beykiskóga.**

#### *44. gr. Grenndarkynning*

*Þegar sótt er um byggingar- og framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræðað óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.*

*3. mgr.: Skipulagsnefnd heimilt að stytta tímabil grenndarkynningar ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta, sbr 1. mgr., hafa lýst skriflega yfir með áritun sinni á kynningargögn áður en fjórar vikur eru liðnar að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna...*

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst **12. maí og lýkur 9. júní 2017**. Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega til byggingarfulltrúa Akraneskaupstaðar t.o.m. **9. júní n.k.**

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Stillholti 16-18 alla virka daga frá kl. 9:30-12:00 og 13:00-15:30, eða á netfangið [skipulag@akranes.is](mailto:skipulag@akranes.is)

Þeir sem ekki gera athugasemdir, teljast samþykkir tillögunni.

Virðingarfyllst,

Stefán Þór Steindórsson  
byggingarfulltrúi

Meðfylgj. Teikning af fyrirhuguðum framkvæmdum.

