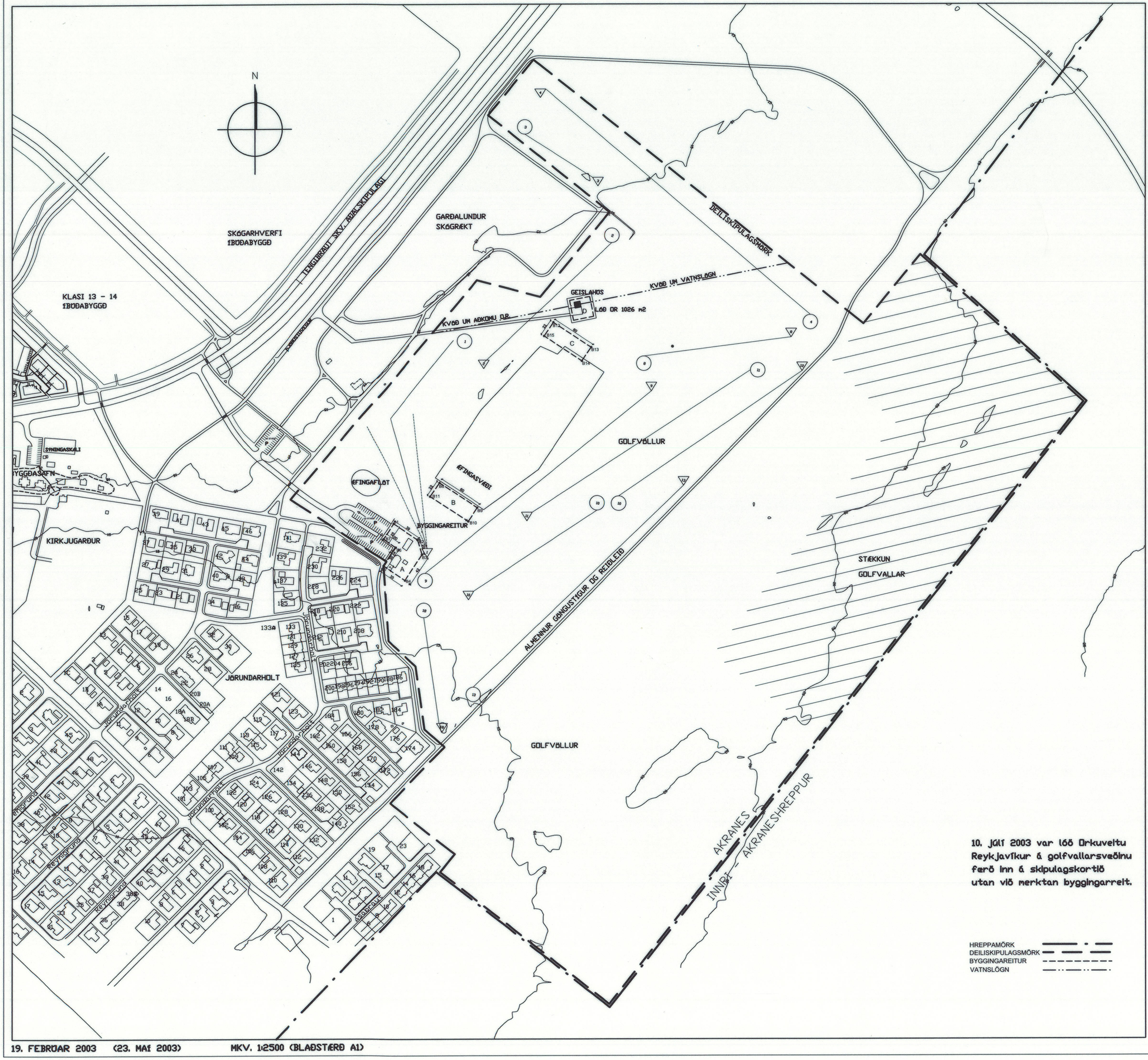
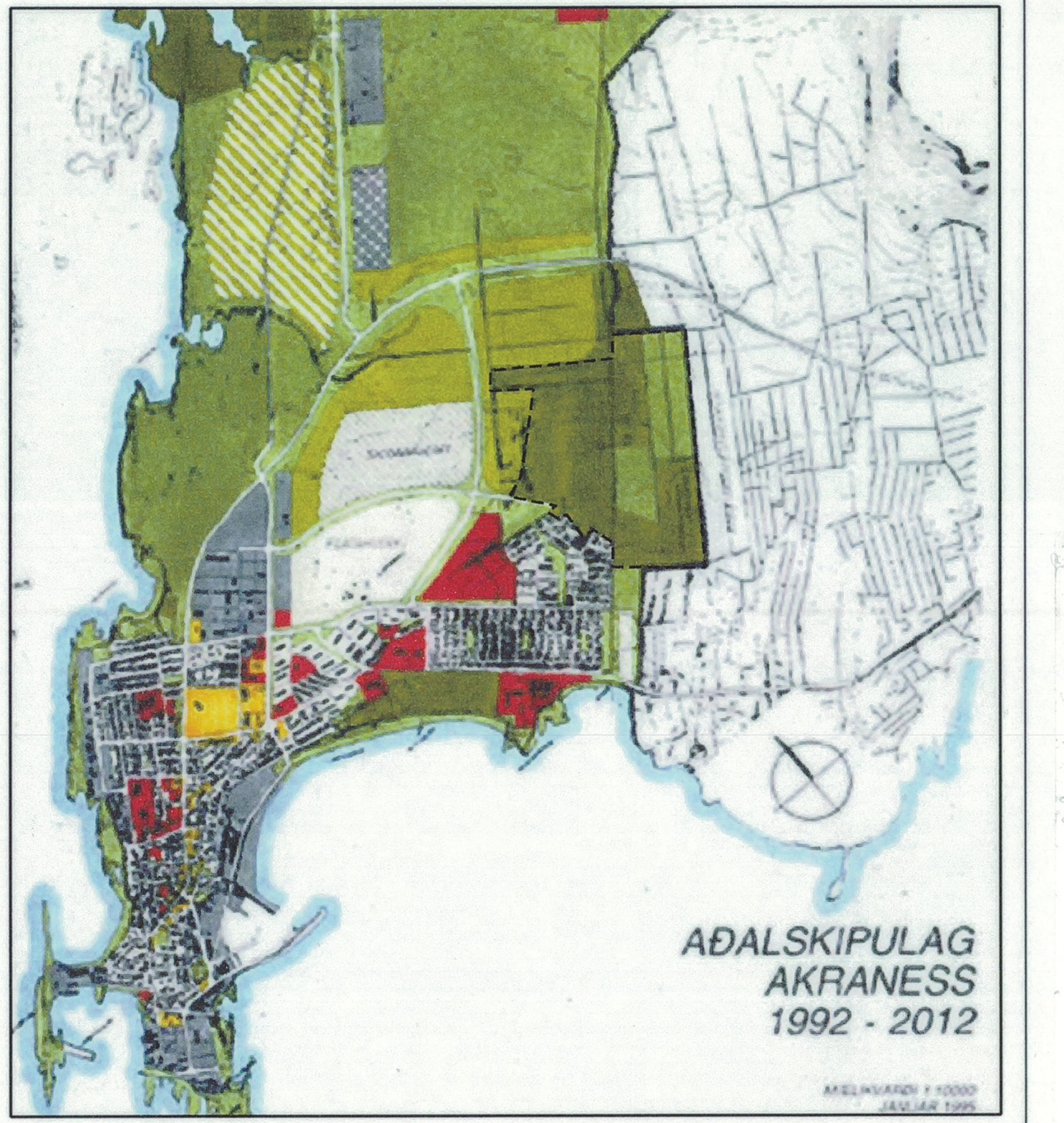



10. júlí 2003 var lóð Orkuveitu Reykjavíkur á golfvallarsvæðinu færð inn á skipulagskortið utan við merktan byggingarreit.




*Þetta deiliskipulag er nýtt deiliskipulag og er í fullu samræmi við staðfest aðalskipulag Akraness frá 1995. Deiliskipulagið er sett fram í uppdrætti þessum í mælikvarða 1:2500 ásamt greinargerð og auk þess fylgir skýringarmynd í mælikvarða 1:2000. Svæðið innan deiliskipulagsmarka er ætlað fyrir golfvöll með þeirri aðstöðu sem tilheyrir slíkri starfsemi svo sem teigum, brautum, flötum, golfvallarhúsum, æfingasvæðum og gróðurreitum. Innan deiliskipulagsmarka eru skilgreindir 4 byggingarreitir: A, B, C og D.*

*Lóð golfvallar og byggingarreitir verða nánar skilgreind og hnitasett á lóðarblöðum og í lóðarsamningum.*

*Byggingarreitur A er ætlaður fyrir þjónustubyggingar fyrir golfvöllinn þar með talið veitingaskála, búningsherbergjahús, skrifstofur og geymslur fyrir tæki og áhöld. Byggingar á þessu svæði skulu vera einnar hæðar þar sem mænar þeirra verða að öllu jöfnu ekki hærri en 5.5 m frá gólfplötu. NH byggignareitsins er 0.3 eða samtals 694 $m^2$ af byggingum.*

*Byggingarreitur B er ætlaður fyrir skýli fyrir golfleikara á æfingasvæði. Byggingar á þessu svæði skulu vera einnar hæðar þar sem mænar þeirra verða að öllu jöfnu ekki hærri en 5.5 m frá gólfplötu. NH byggignareitsins er 0.3 eða samtals 396 $m^2$ af byggingum.*

*Byggingarreitur C er ætlaður fyrir skýli fyrir golfleikara á æfingasvæði. Byggingar á þessu svæði skulu vera einnar hæðar þar sem mænar þeirra verða að öllu jöfnu ekki hærri en 5.5 m frá gólfplötu. NH byggignareitsins er 0.3 eða samtals 396 $m^2$ af byggingum. Innan þessa reits má setja upp girðingu allt að 2,5 m á hæð til að skýla moldar, sand, og malarlager fyrir golfvöllinn.*

*Byggingarreitur D er ætlaður fyrir stækkun Geislahúss og byggingu sandsíjuhúss. Byggingar á þessu svæði skulu vera einnar hæðar þar sem mænar þeirra verða að öllu jöfnu ekki hærri en 5.5 m frá gólfplötu. NH byggignareitsins er 0.3 eða samtals 270 $m^2$ af byggingum.*

*MHÓ 23. maí 2003*

*Deiliskipulag þetta sem hefur fengið meðferð skv. 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í*

*bæjarstjórn Akraness*

*þann 27. maí 2003*

BÆJARRITARINN AKRANESI

19. FEBRÚAR 2003 (23. MAÍ 2003) MKV. 1:2500 (BLAÐSTÆRÐ A1)

MarkSTOFA *Magnús H. Ólafsson, arkitekt FAÍ. Akranesi s:431 4210 kt: 150550-4759*