

Mál Akraneskaupstaðar 2005140

Mál HMS/Tilvísun: 202004804

Akranesi 9. júní 2022

**Yfirlýsing Akraneskaupstaðar til Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar vegna umsóknar Bjargs íbúðafélags hses. um stofnframlag á grundvelli laga nr. 52/2016 um almennar íbúðir vegna uppbyggingar á Akranesi.**

Akraneskaupstaður kt. 410169-4449, til heimilis að Stillholti 16, 300 Akranesi, staðfestir að hafa mótttekið umsókn frá Bjargi íbúðafélagi hses. kt. 4909160-0670, til heimilis að Kletthálsi 1, 110 Reykjavík.

Bjarg íbúðafélag sótti um stofnframlag og úthlutun lóðar við Asparskóga nr. 3 á Akranesi vegna bygginga á samtals 24 íbúðum á lóðinni.

Umsókn um stofnframlag sundurliðast eftirfarandi:

**Heildarfjármögnun**
**Fjárhæð**

Heildarstofnvirði/kaupverð		828.678.391
Stofnframlag ríkis	18%	149.162.110
Sérstakt byggðaframlag vegna verulegs skorts á leiguhúsnæði	0%	-
Viðbótarframlag ríkis vegna námsmanna og öryrkja	0%	
Stofnframlag sveitarfélags	12%	99.441.407
Viðbótarframlag sveitarfélags	0%	-
Lánsfjármögnun / langtímalán	70%	580.074.874
Annað eigið fé (stofnfé félags)		
Fjárvöntun / afgangur		
<b>Ríkið samtals</b>		<b>149.162.110</b>
<b>Sveitarfélagið samtals</b>		<b>99.441.407</b>
þar af gatnagerðargjöld skv. gjaldskrá Akraness		50.194.139
það sem sveitarfélagið þarf að greiða í peningum		49.247.268



Erindið Bjargs íbúðafélags var samþykkt í bæjarstjórn Akraness (samþykkt bæjarráðs í umboði bæjarstjórnar) þann 25. júní 2020 sbr. meðfylgjandi fundargerð og var gert með fyrirvara um samþykki Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar á úthlutun stofnframlags til verkefnisins. Heildarstofnvirði umsóknar Bjargs íbúðarfélag var kr. 671.540.365.

Erindi Bjargs íbúðarfélag um viðbótarframlag var afgreitt af bæjaryfirvöldum á Akranesi á þann 24. mars síðastliðinn sbr. meðfylgjandi fundargerð og sem fyrr með fyrirvara um samþykki Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar sbr. meðfylgjandi fundargerð og skv. framangreindri sundurliðun.

Virðingarfyllt,

f.h. Akraneskaupstaðar

  
  
Steinar Adólfsson  
AKRANESI  
sviðsstjóri stjórnsýslu- og fjármálasviðs

Fylgigögn:

1. Fundargerð bæjarráðs í umboði bæjarstjórnar Akraness 25. júní 2020
2. Fundargerð 24. mars 2022

Heildarstofnverð	828.678.391		
Ríki	18%	149.162.110	
Akraneskaupstaður	12%	99.441.407	
Lánsþörf	70%	580.074.874	
Gatnagerðargjöld		50.194.139	
Sjóður		49.247.268	
Heildarstofnverð 2020	671.540.365		
Mismunur	157.138.026		

SA 9/16 2022