



Yfirlýsing Akraneskaupstaðar til Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar vegna umsóknar Leigufélagsins Brú hses, kt. 690323-1840 aldraðra hses. um stofnframlag á grundvelli laga nr. 52/2016 um almennar íbúðir.

Akraneskaupstaður, kt. 410169-4449, til heimilis að Stillholti 16, 300 Akranesi, staðfestir að hafa mótttekið umsókn frá Leigufélaginu Brú hses., kt. 690323-1840, til heimilis að Lágmúla 5, 108 Reykjavík, vegna fyrirhugaðrar uppbyggingar á 6 íbúða kjarna fyrir fólk með fötlun á Akranesi.

Umsóknin fór til umfjöllun í velferðar- og mannréttindaráði og í bæjarráði og var umsóknin og úthlutun byggingarlóðarinnar samþykkt á fundi bæjarráðs þann 13. apríl sl. sbr. meðfylgjandi fundargerð. Samþykki sveitarfélagsins var gerð með fyrirvara um samþykki Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar um úthlutun stofnframlags til verkefnisins.

Umsókn um stofnframlag sundurliðast eftirfarandi:

Heildarfjármögnun	Hlutfall	Fjárhæð
Heildarstofnvirði		kr. 307.017.361
Stofnframlag ríkis (18%)	18%	kr. 55.263.125
Viðbótarframlag ríkis (4%)	4%	kr. 12.280.694
Sérstakt byggðarframlag vegna skorts á íbúðum		
Stofnframlag sveitarfélags (12%)	12%	kr. 36.842.083
Viðbótarframlag sveitarfélags (4%)	4%	kr. 12.280.694
Stofnframlag samtals		kr. 104.385.903
Lánsfjármögnun / langtímalán (lánsþörf)		kr. 202.631.458
Fjárvöntun / afgangur		
Ríkið samtals		kr. 67.543.1819
Sveitarfélagið - samtals		kr. 49.122.779
Samtals stofnframlag (ríki + sveitarfélag)		kr. 116.666.597



Sundurliðun á stofnframlagi sveitarfélags:

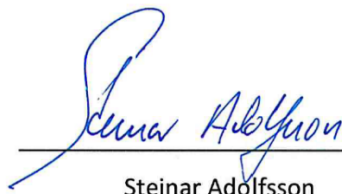
Stofnframlag sveitarfélagsins		kr. 49.122.779
Gatnagerðar- og þjónustugjöld		kr. 49.122.779
Framlag úr sjóði		kr. 0

Gert er ráð fyrir að erindið verði tekið fyrir að nýju í velferðar- og mannréttindaráði, bæjarráði og bæjarstjórn er formleg afgreiðsla Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar liggur fyrir.

Undirritaður veitir allar frekari upplýsingar.

Virðingarfyllst,

f.h. Akraneskaupstaðar



Steinar Adólfsson

sviðsstjóri stjórnsýslu- og fjármálasviðs

Fylgigögn:

1. Fundargerð bæjarráðs 13. apríl 2023
2. Yfirlit gatnagerðar- og þjónustugjalda vegna úthlutunar lóðarinnar (þarf væntanlega að útbúa sérstakt skjal – þar sem fyrirbyggjandi er jú gjöldin eru mun hærri.....)