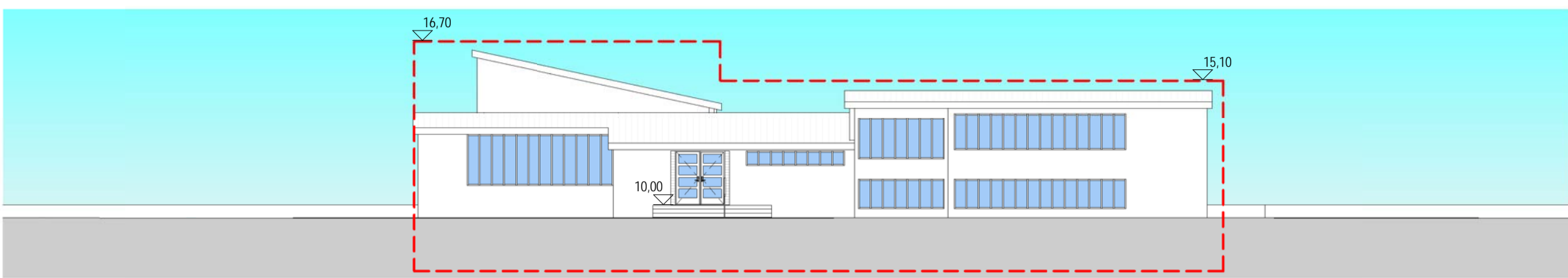


Afstöðumynd
1 : 500

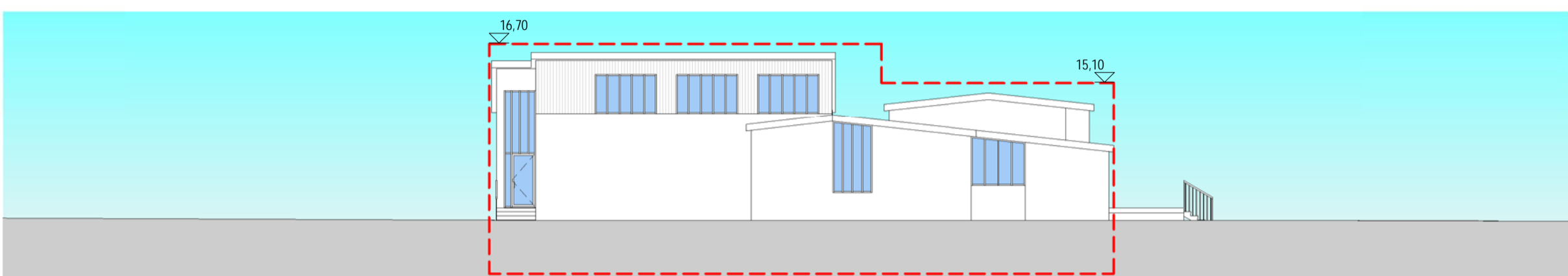
Grendarkynning fyrir Garðabraut 1 á Akranesi

Greinargerð
Fyrir lóðina Dalbraut 1 á Akranesi landnúmer 151568 og staðgreininr. 3000-1-00065403 er ekki til staðar samþykkt deiliskipulag. Samkvæmt gildandi aðalskipulagi fyrir Akranes 2018-2030 svæðið skilgreint sem íbúðabyggð.
Grendarkynningu þessi gerir ráð fyrir að skilgreina núverandi mannvirki sem starfsmannabústað í stað félags heimilis. Áætlaður heildar fjöldi starfsmanna er um 18-20 manns. Bilatæðafjöldi er 8 bilatæði og er gert ráð fyrir að starfsmenn notist ekki við einkabíla heldur eru færðir á milli staða í stærri folksflutninga bílfreiðum.

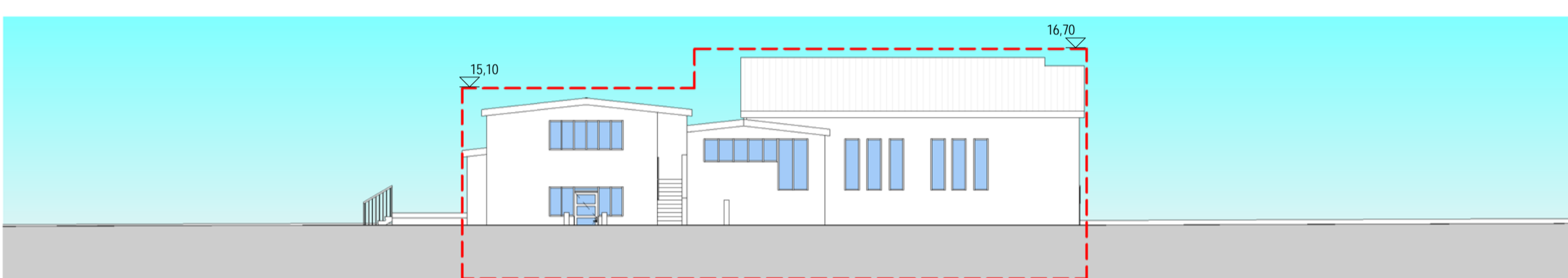
Leyfanlegt byggingarmagn er um 654 m² en til staðar er í dag 523 m². Lóðarstærð er 3125 m² og nýtingarhlutfall 0.21



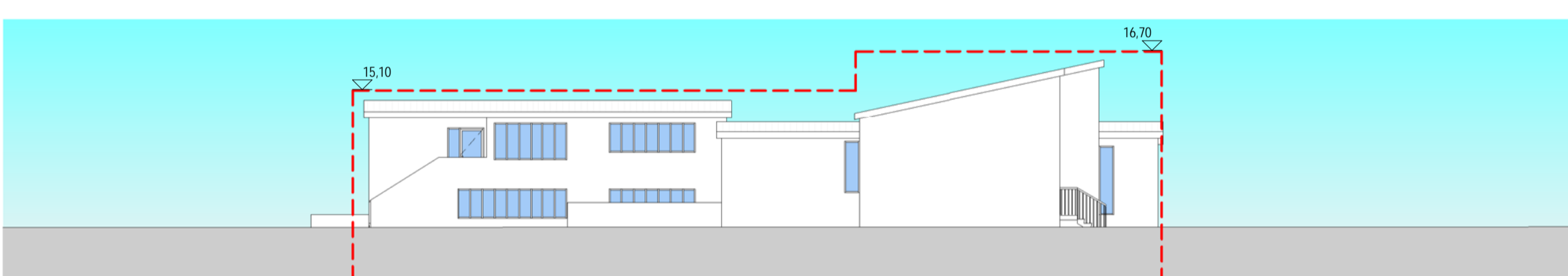
Útlit suður
1 : 200



Útlit vestur
1 : 200



Útlit austur
1 : 200



Útlit norður
1 : 200

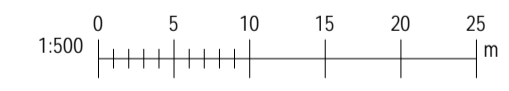


Takn

	Byggingarrellur
	Löb

Framkvæmdin var grendarkynnt skv. 1. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 grendarkynningin frá fram frá _____ til _____ samþykkt í bæjarstjórn _____

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn



KRark Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hilöasmí 19 - 2.hæð, 201 Kópavogur - Ísland
S. 564.2255 - Fax. 544.4225
Kl. 581.298.3589 - www.krark.is - krark@krark.is

Garðabraut 1
Akranes

Landnúmer: 151568 Staðgreininr: 3000-1-00065403
Íbúðarhúsið

Grendarkynning
Deiliskipulag

Hönnun: KR	Verknúmer: 17076TB	
Verkefnastjóri: KR	Mælikvæði: As indicated	
Teiknað: AI	Dagsetning:	
Yfirfarið: AI / KR	Blað: U101	Útgáfa:

Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kl. 120944.2669

Skv. 13.8.2018.08.4208 Pdf: 07/10/18

Copyright © KRark. Hönnuðir áskur sér alán rétt á teikningum - Fjölhöfundur er hás stíllíngu samþykki