

**110. fundur Skipulags- og umhverfiráðs, haldinn í bæjarþingsalnum, Stillholti
16-18,
15. apríl 2019 og hófst hann kl. 08:15.**

Fundinn sátu:

Ragnar B. Sæmundsson formaður, Ólafur Adolfsson varaformaður, Ása Katrín Bjarnadóttir varamaður, Sigurður Páll Harðarson sviðsstjóri skipulags- og umhverfissviðs, Stefán Þór Steindórsson byggingarfulltrúi, Hafdís Sigurþórsdóttir fulltrúi og Sævar Freyr Þráinsson bæjarstjóri.

Fundargerð ritaði: Sigurður Páll Harðarson, sviðsstjóri skipulags- og umhverfissviðs.

Fyrir tekið:

1. 1811123 - Deiliskipulag Skógarhverfi 3. áfangi

Tillögur kynntar.

Skipulags- og umhverfiráð þakkar Árna Ólafssyni skipulagshönnuði fyrir kynninguna og felur honum að vinna áfram að skipulagi svæðisins, í samræmi við umræður á fundinum.

2. 1904143 - Deiliskipulag Skógarhverfi 2. áfangi breyting

Tillaga að breytingu á Skógarhverfi 2. áfanga kynntar.

Skipulags- og umhverfiráð þakkar Árna Ólafssyni skipulagshönnuði fyrir kynninguna og felur honum að vinna áfram að skipulagi svæðisins, í samræmi við umræður á fundinum.

3. 1902123 - Deiliskipulag Miðvogslækjarsvæði - Þjóðvegur 13 og 13A breyting

Breytingin felur í sér fjölga lóðum, eftir breytingu verða á svæðinu 5 einbýlishúsalóðir og ein lóð undir geymslu/hesthús. Grenndarkynnt var fyrir lóðarhöfum á Borgarholti, Borgarholti 2 og Þjóðvegi Einhamri 3. Grenndarkynnt var skv. 2. mgr. 44. gr. sbr. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Grenndarkynningin fór fram frá 5. mars til 2. apríl 2019, engar athugasemdir bárust.

Skipulags- og umhverfiráð leggur til við bæjarstjórn að deiliskipulagsbreytingin verði samþykkt og send Skipulagsstofnun og auglýsing um gildistöku birt í B-deild Stjórnartíðinda.

4. 1904135 - Fyrirspurn til skipulags- og umhverfiráðs

Fyrirspurn frá hönnuðum á Asparskógum 15, 19 og 21, varðandi skipulagsskilmála.

Erindið var kynnt og verður tekið fyrir að nýju á næsta fundi ráðsins

5. 1903262 - Fyrirspurn um sameiningu lóða við Þjóðbraut 9

Fyrirspurn frá Festi hf./ N1 um sameiningu lóða við Þjóðbraut og Dalbraut.

Erindi frá Festi fasteignir ehf, kynnt. Sviðsstjóra falið að vinna málið áfram.

6. 1903321 - Hleðslustöðvar

Skipulags- og umhverfiráð felur bæjarstjóra og sviðsstjóra að hefja viðræður við OR að kanna með möguleika á samkomulagi vegna uppbyggingar innviða fyrir rafbíla.

7. 1904130 - Gjaldskrá - gatnagerðargjöld

Málið kynnt.

RS

8. 1901196 - Sementsreitir - uppbygging

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir að halda eftir hluta sementsstromps til að marka fótspor þar sem strompurinn stóð. Ennfremur að hluti af brotum úr stropinum verði haldið til haga þ.a. íbúar geti sótt þau til minja um strompinn.

Að öðru leyti verði sett af stað hugmyndasamkeppni meðal íbúa um fótspor þess svæði sem strompurinn stóð á.

9. 1904131 - Flóahverfi - uppbygging

Rætt um uppbyggingu Flóahverfis.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 13:15.

Ragnar Samundsson

Ása Katrín Bjarnadóttir

Olafur Þorsteinsson

Sig. Þ. H.

Stefán Þor Stefánsson

Sam Frjálsríson

Saldís Sig. rit