

**138. fundur Skipulags- og umhverfisráðs, haldinn í bæjarþingsalnum, Stillholti
16-18,
16. desember 2019 og hófst hann kl. 08:15.**

Fundinn sátu:

Ragnar B. Sæmundsson formaður, Ólafur Adolfsson varaformaður, Gerður Jóhanna Jóhannsdóttir aðalmaður, Sigurður Páll Harðarson sviðsstjóri skipulags- og umhverfissviðs, Stefán Þór Steindórsson byggingarfulltrúi, Hafdís Sigurpórsdóttir fulltrúi og Sævar Freyr Þránínsson bæjarstjóri.

Fundargerð ritaði: Hafdís Sigurpórsdóttir, fulltrúi.

Fyrir tekið:

1. 1912034 - Starfsáætlun Akraneskaupstaðar 2020

Drög að starfsáætlun skipulags- og umhverfisráðs.
Starfsáætlun lögð fram.

2. 1903262 - Fyrirspurn lóð undir N1 (Þjóðbraut 9, Þjóðbraut 11 og Dalbraut 14)

Farið yfir drög að samkomulagi við Festi er varðar land undir starfsemi N1 á Akranesi. Samkomulag gerir ráð fyrir að Akraneskaupstaður taki yfir lóðir við Þjóðbraut 9, 11 og Dalbraut 14, en Festi fái land fyrir starfsemi N1 fyrir ofan Hausthúsatorg.

3. 1905357 - Deiliskipulag Skógarhverfi 4.áf.

Um er að ræða deiliskipulag á þéttri byggð fjölbýlishúsa milli Þjóðbrautar og Asparskóga.

Deiliskipulagið var auglýst í samræmi við 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, frá 31. október til og með 15. desember 2019. Engar athugasemdir bárust á auglýsingatíma.

Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarstjórn að deiliskipulagið verði samþykkt, send Skipulagsstofnun til yfirferðar og auglýsing um gildistöku hennar birt í B-deild Stjórnartíðinda.

4. 1906112 - Deiliskipulag Skógarhverfi 2. áf. - breyting á skipulagsmörkum.

Um er að ræða breytingu á deiliskipulagi Skógarhverfis 2. áfanga. Breytingin felst í að norðurhluti 2. áfanga deiliskipulags Skógarhverfis er felldur úr gildi.

Deiliskipulagsbreytingin var auglýst í samræmi við 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, frá 31. október til og með 15. desember 2019. Ein athugasemd barst við deiliskipulagsbreytinguna.

Skipulags- og umhverfisráð felur Sigurði Páli Harðarsyni sviðsstjóra að koma með drög að svari við ofangreindri athugasemd fyrir næsta fund ráðsins.

5. 1908199 - Deiliskipulag Skógarhverfi áfangi 3B

Um er að ræða þriggja hektara skólalóð við Asparskóga. Gert er ráð fyrir ýmsum stofnunum s.s. leikskóla, grunnskóla og íþróttahúsi.

Deiliskipulagið var auglýst í samræmi við 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, frá 31. október til og með 15. desember 2019. Engar athugasemdir bárust á

auglýsingatíma.

Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarstjórn að deiliskipulagið verði samþykkt, sent Skipulagsstofnun til yfirferðar og auglýsing um gildistöku þess birt í B-deild Stjórnartíðinda.

6. 1905413 - Slökkvilið Akraness og Hvalfjarðarsveitar - málefni

Lögð fram leiðrétt brunarvarnaráætlun slökkviliðs Akraness og Hvalfjarðarsveitar m.t.t. aðgerðaráætlunar til ársins 2025. Áætlunin er dagsett 11. desember 2019.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir fyrirbyggjandi áætlun og vísar henni til bæjarstjórnar Akraness.

Skipulags- og umhverfisráð leggur til að áður en áætlun verður send til Mannvirkjastofnunar til yfirferðar og samþykktar að tekin verði til endurskoðunar samstarfssamningur milli Akraneskaupstaðar og Hvalfjarðarsveitar um brunarvarnir og eldvarnareftirlit, dagsettur 20. desember 2007. Endurskoðun skal meðal annars taka til kostnaðarhlutdeildar milli Akraneskaupstaðar og Hvalfjarðarsveitar til reksturs slökkviliðs Akraness og Hvalfjarðarsveitar.

7. 1911011 - Höfðasel 16 - viðhaldsverkefni

Lögð fram kostnaðaráætlun um endurbætur á pressuhúsi við Höfðael 16 (Gámu). Skipulags- og umhverfisráð felur Jóni Ólafssyni verkefnastjóra að vinna málið áfram.

8. 1912203 - Sláttur á opnum svæðum á Akranesi 2020-2022

Lögð fram drög að útboðsgögnum fyrir slátt hjá Akraneskaupstað.

Skipulags- og umhverfisráð leggur til að haldinn verði sameiginlegur fundur um málefni vinnskólans hjá skipulags- og umhverfisráði, skóla- og frístundaráði og ungmennaráði í byrjun árs 2020.

9. 1702095 - Umsókn í Lýðheilsusjóð 2017

Akraneskaupstaður fékk styrk úr Lýðheilsusjóði (í samstarfi við ÍA og HVE) til að vera með heilsueflandi verkefni fyrir eldri borgara m.a. setja upp skilti með myndum af æfingum. Hugmyndin er að setja skiltin upp í Garðalundi.

Umhverfisstjóri fór yfir hugmyndir að æfingastöðvum í Garðalundi. Verkefnið fellur vel að innleiðingu markmiða bæjarins um Heilsueflandi samfélag. Skipulags- og umhverfisráð samþykkir fyrir sitt leyti framkomnar hugmyndir.

9. 1910179 - Fjöliðjan

Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarstjórn að staðsetning Fjöliðjunnar verði áfram á Dalbraut 10.

Ástæður þess eru m.a. eftirfarandi:

Almenn ánægja stjórnenda og starfsmanna Fjöliðju með þá staðsetningu sbr. þarfagreining sem lögð hefur verið fram.

Minni óvissa um tímasetningar þ.e. hvenær hægt sé að fara úr þeirri bráðabirgðaaðstöðu þar sem starfsemi Fjöliðjunnar er í dag.

Starfsemi Fjöliðju hentar ekki á jarðhæð í íbúðarhúsnæði m.a. vegna hávaða og starfsemi á lóð.

Ef óbreytt staðsetning verður samþykkt er ljóst að horfa þarf til stækkunar

núverandi lóðar vegna hugmynda um stækkun húss og þá starfsemi sem nauðsynleg er innan lóðar.

11. 1912201 - Sorpurðun Vesturlands - gjaldskrá 2020

Á stjórnarfundum Sorpurðunar Vesturlands 11. desember 2019 var samþykkt allt að 25% gjaldskrárhækkun á almennu heimilissorpi.

Skipulags- og umhverfissráð hagnar að gjaldskrárhækkunin hafi verið samþykkt þrátt fyrir ábendingu ráðsins um að gjaldskrárhækkun þyrfti að undirbyggja betur með ítarlegri kostnaðargreiningu vegna breytinga á starfsemi Sorpurðunar Vesturlands.

12. 1912193 - Stærri viðhald fasteigna

Karl Jóhann Haagensen verkefnastjóri og Alfreð Alfreðsson rekstrarstjóri, kynntu fyrirhugaðar þakviðgerðir í Brekkubæjarskóla og Bjarnalaug.

Skipulags- og umhverfissráð samþykkir fyrirliggjandi verkefni og leggur til að aflað verði verðtilboða í verkin.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 12:00.

Reynir Samundsson
 Gunder Jón Jónsson
 Ólafur
 Sig. P. A.
 Steinn J. Steindóttir
 Hafþór Sig. rit.
 Sam Freyr Þrið