

# 1 AFSTÖÐUMYND

1 : 500



## ÁSÝND HÚSS OG LÓÐAR Í DAG

### Byggingarlýsing:

Staðgreinir: 3000-01-00093210  
 Landnúmer: L132292  
 Stærð lóðar: 516,6 m<sup>2</sup>  
 NH eftir framkvæmd: 0,53

### Almennt:

Fyrirhugað er að setja bilgeymslu í austurhorn lóðar. Bilgeymslan er áætluð um 8,0 x 8,9 = 71,2m<sup>2</sup> auk milli loftsað hluta. Bilgeymslan er byggð upp með timburgrindum og klætt með bástústáli í stíl íbúðarhúss. Veggir á lóðarmörkum eru byggðir upp sem EI-60 eldvarnarveggir og þakkantur einnig.

### Burðarbirki: Undirstöður.

Byggingin er grunduð fyllingu þar sem á hvíla steyptrir sökkjar. Botnplatan er steyp.

### Útveggir.

Burðarvirki útveggja eru burðargringur úr tré, 45x145mm, klædd með 9mm krossvið til vindstífangar og til vindlokunnar. Þar sem bygging að lóðarmörkum eru staðsteyptrir veggir og einiangaðir og klæddir að utan.

### Milligólf.

Milligólf er úr burðarviðum 45\*223 burðarvið. Steinull á milli gólfbita og yfir eru 28mm gólfhvápán. Steinullareinangrun á milli gólfbita er sem hljóð og eldvörn.

### Þakvirki.

Þak er úr 45x223 burðarbitum.

### Lagnir:

Inntök vatns verða í geymslu undir stiga að milligólfi. Lagnir eru teknar úr íbúðarhúsi.

### Neysluvatn.

Neysluvatn verður lagt í álpex inn í plötu og veggjum að tengistöðum.

### Hítalagnir.

Húsið hitað upp með gólfhítalögnum.

### Frágangur:

#### Frágangur að utan:

Að utan verður húsið klætt til samræmis við eldra hús á svæðinu. Þ.e. standandi báruál í lit eldra húss. Þakál stallað og verður klætt á lektur.

#### Frágangur að innan:

Að innan verður öll klæðning úr flokki 1. Undir klæðningu verður komið fyrir rakasperu og lagnarými.

### Guggar.

Guggar og hurðir verða allar til samræmis við eldra hús. Það er úr timbri og hvítmálað tré- guggar, með viðurkenndu einangrunargleri, framleiddir af viðurkenndum framleiðanda, tegund er háð samþykki aðalhönnuðar og verkkaupa.

### Klæðning veggia innanhúss.

#### Innveggir.

Innveggir eru hefðbundnir, timburgrind með klæðningu í fl 1.

#### Klæðning lofta innanhúss.

Loftklæðning er í fl. 1.

#### Lagnir og veitur:

Neysluvatnsinntak er skv. grunnmynd.

hitun neysluvatns og húskynding er með heitu vatni frá OR.

Í húsinu verður gólfhiti. Neysluvatnslagnir verða álpex og lagt "rör í rör"

### Rafkerfi:

Inntök rafmagns er úr eldra húsi. Komið verður fyrir lekaliðaskáp við inntak.

### Brunavarnir:

Björgunnarop er frá milli lofti og opið er niður framan við hurð, reykskynjarar skv. grunnmynd.

### Kólnunartölur:

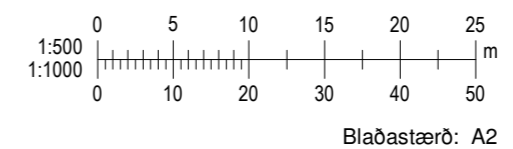
Kólnunartölur verða að lámarki skv. kröfum byggingarreglugerðar og skulu reiknaðar samkvæmt ÍST 66:2008

Helstu kólnunartölur: U-gildi (W/m<sup>2</sup>K) Hámarksgildi.

### ORKURAMMI HÚSSINS:

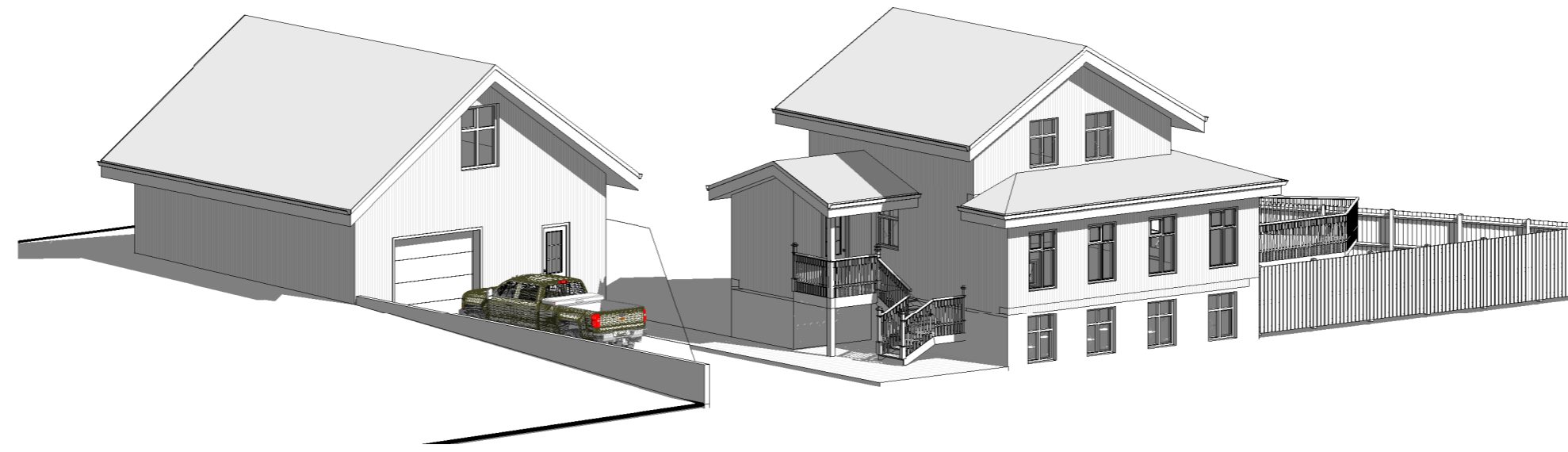
	Samkvæmt BR.	Rauntölur hússins	Einangrunnarþykkt.
Útveggir, forsteyptrir samlokueiningar	0,33w/m2k	0,33w/m2k	
Útveggir, Léttir.	0,30w/m2k		Einangrunnarþykkt 125mm
Útveggir vegið meðaltal(gluggar og hurðir innifalin)	0,85w/m2k	0,56 W/m2°k	
Þak	0,20w/m2k	0,16w/m2k	Einangrunnarþykkt 200mm
Gólf að óupphituðu rými	0,30w/m2k		
Gluggar og gler	2,00w/m2k	1,70 W/m2°k	
Hurðir	3,00w/m2k	1,66 W/m2°k	
Gólf á fyllingu	0,30w/m2k	0,25 W/m2°k	Einangrunnarþykkt 100mm
Heildar varmatap hússins:	<b>8698W</b>	<b>7478W</b>	
Heildar varmatap á fermetra hússins er	<b>1,69 W/m2°c</b>	<b>og krafa / raunafli = 115,22 % sem er innan marka</b>	

## TIL GRENDAKYNNINGAR

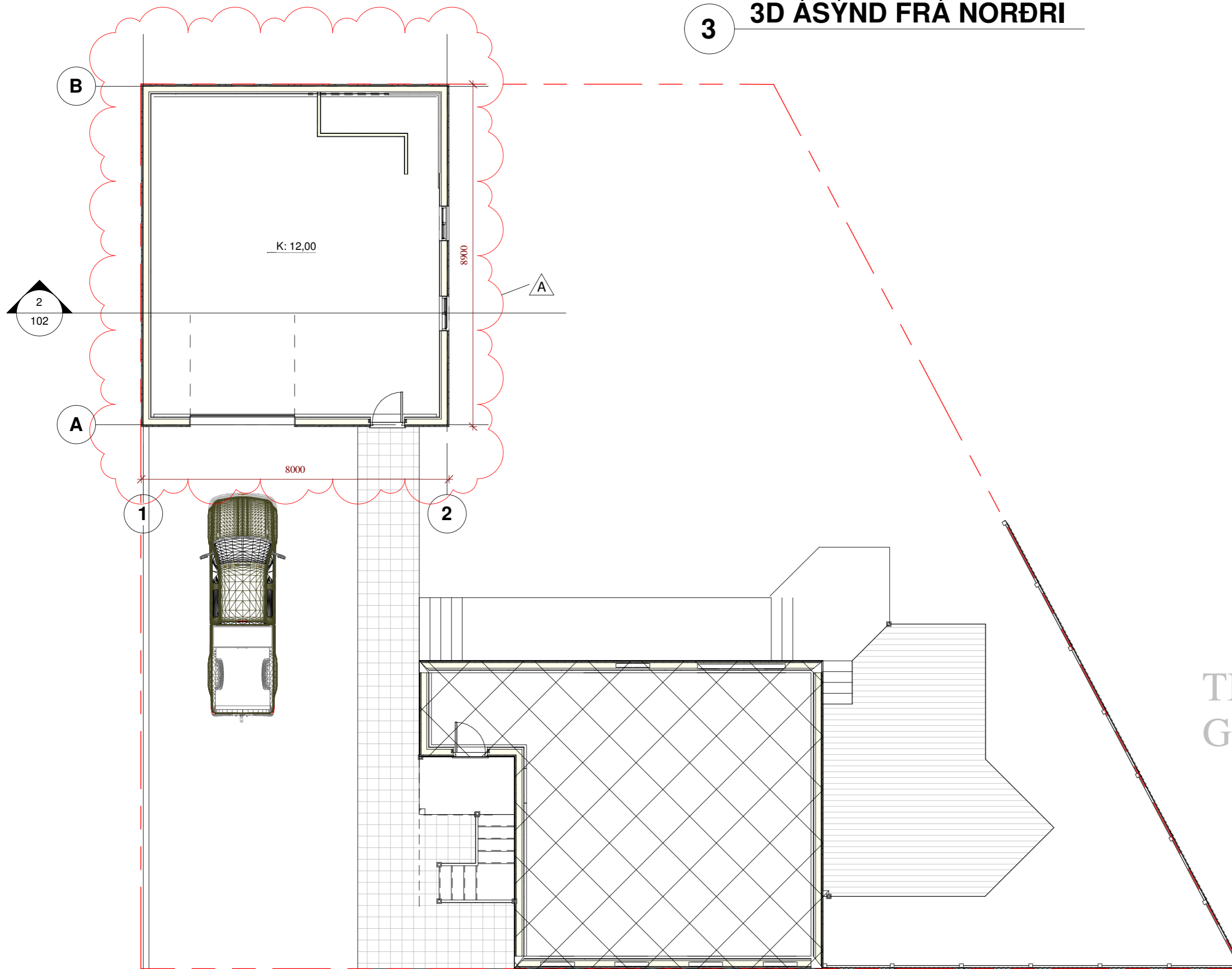


Blaðstærð: A2

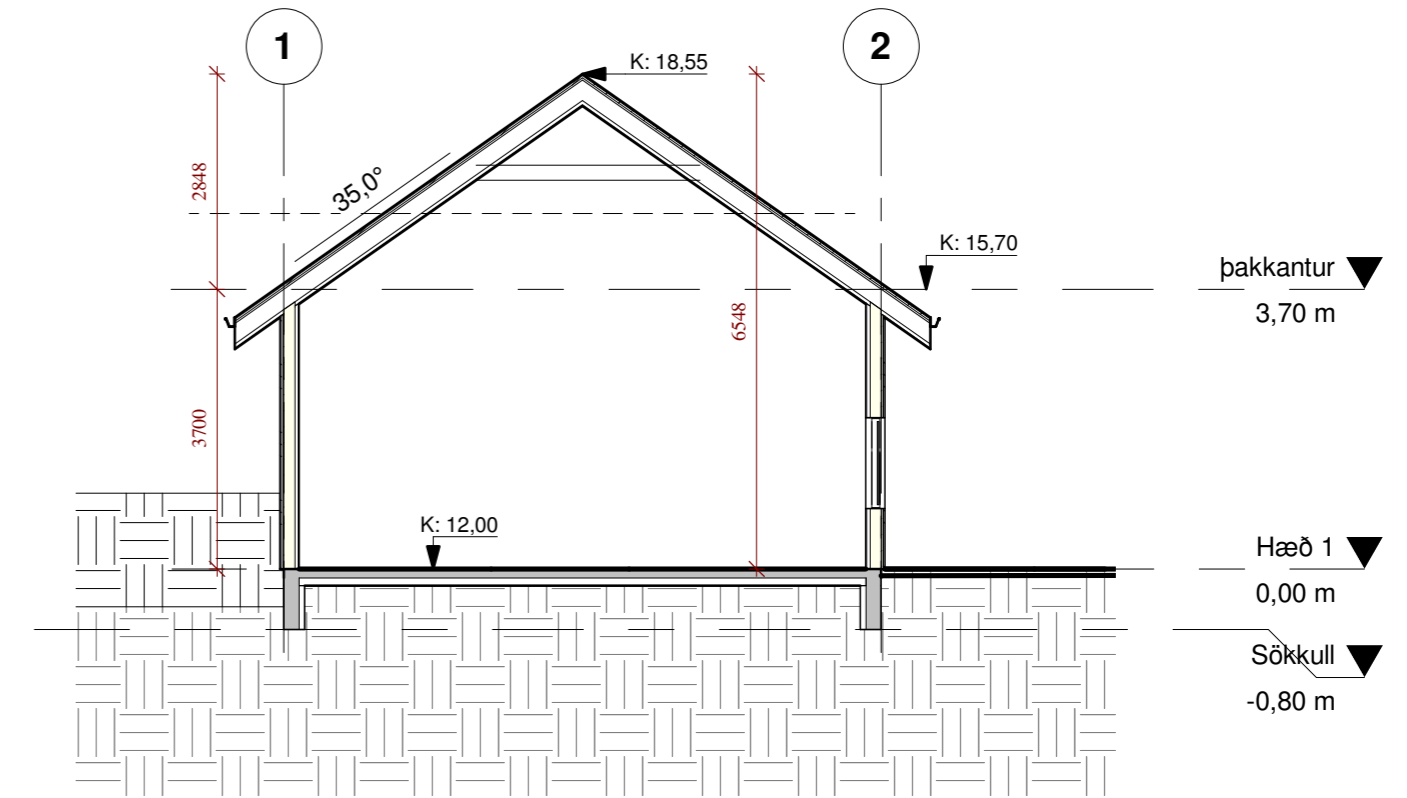
A	11.01.2020	Nýbygging, bilgeymsla á lóð	RPS
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:
<b>Al-Hönnun ehf</b>			
Skólbraut 30 - 300 - Akranes GSM: 862-9933 - H: 431-3445 Kt: 650700-2440 runolfursig@simnet.is -			
Verkefji:			
<b>BILGEYMSLA</b>			
Heimilisfang:			
<b>SUÐURGATA 20</b>			
Verktægunnd:			
<b>NYBYGGING</b>			
Landnúmer:	207323	Staðgreinir:	8721-01-88870040
<b>AÐALUPPDRÁTTUR</b>			
<b>AFSTAÐA OG SKÝRINGAR</b>			
Hannað af:	RPS	Matshluti:	02
Teiknað af:	RPS	Mælikvarði:	1 : 500
Yfirfarið af:		Dagsetning:	11.11.2015
Samþykkt:			
Kt: 090157-2489			
<b>20-103</b>	-	-	<b>A</b>
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð
Númer	Útgáf		
<small>HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT A TEKNINGUM - FJÓLFÓLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT</small>			



**3 3D ÁSÝND FRÁ NORDRI**



**1 GRUNNMYND**  
1 : 100



**2 BVERSKURÐUR**  
1 : 100

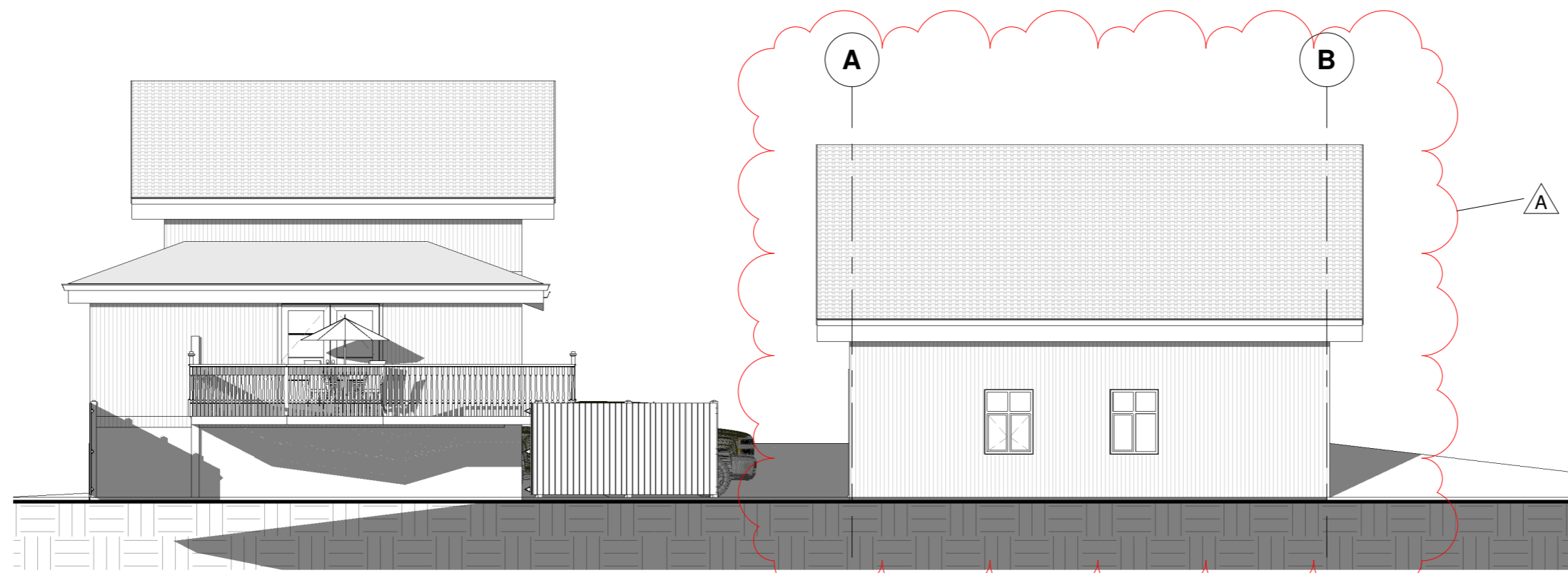
TIL  
GRENDAR KYNNINGAR

**TEIKNING Í VINNSLU**  
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSVEÐI

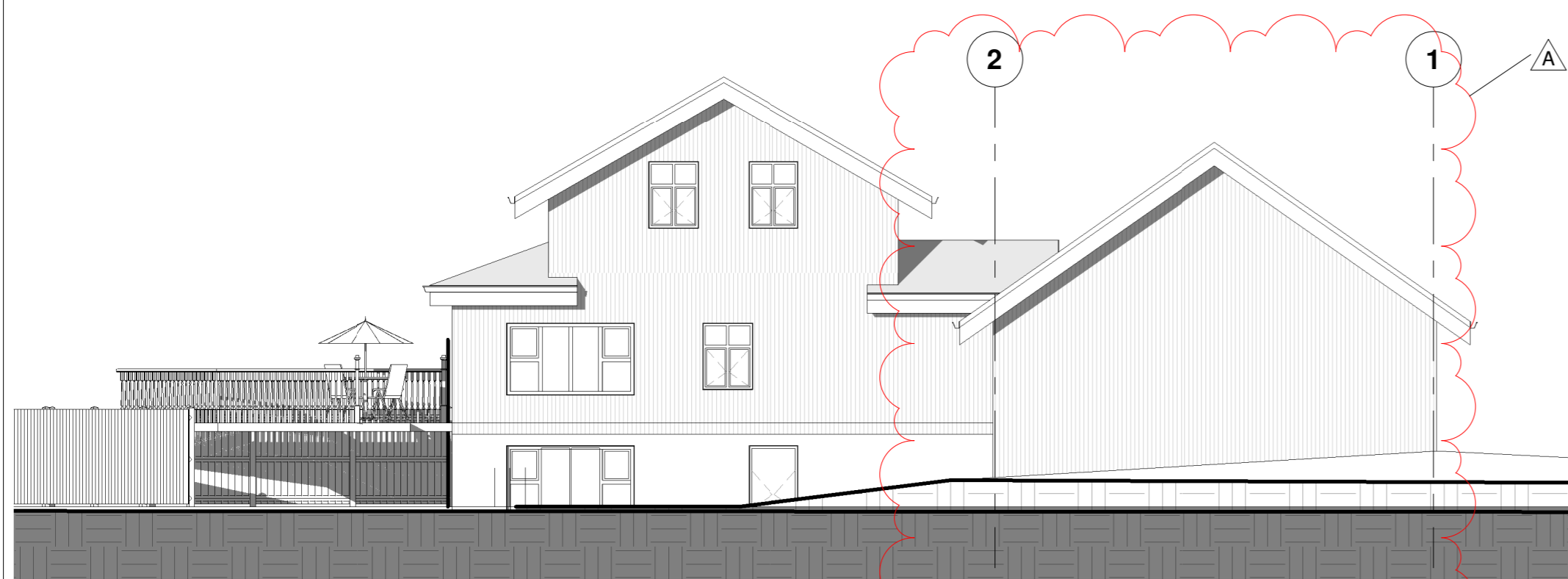


Blaðastærð: A2

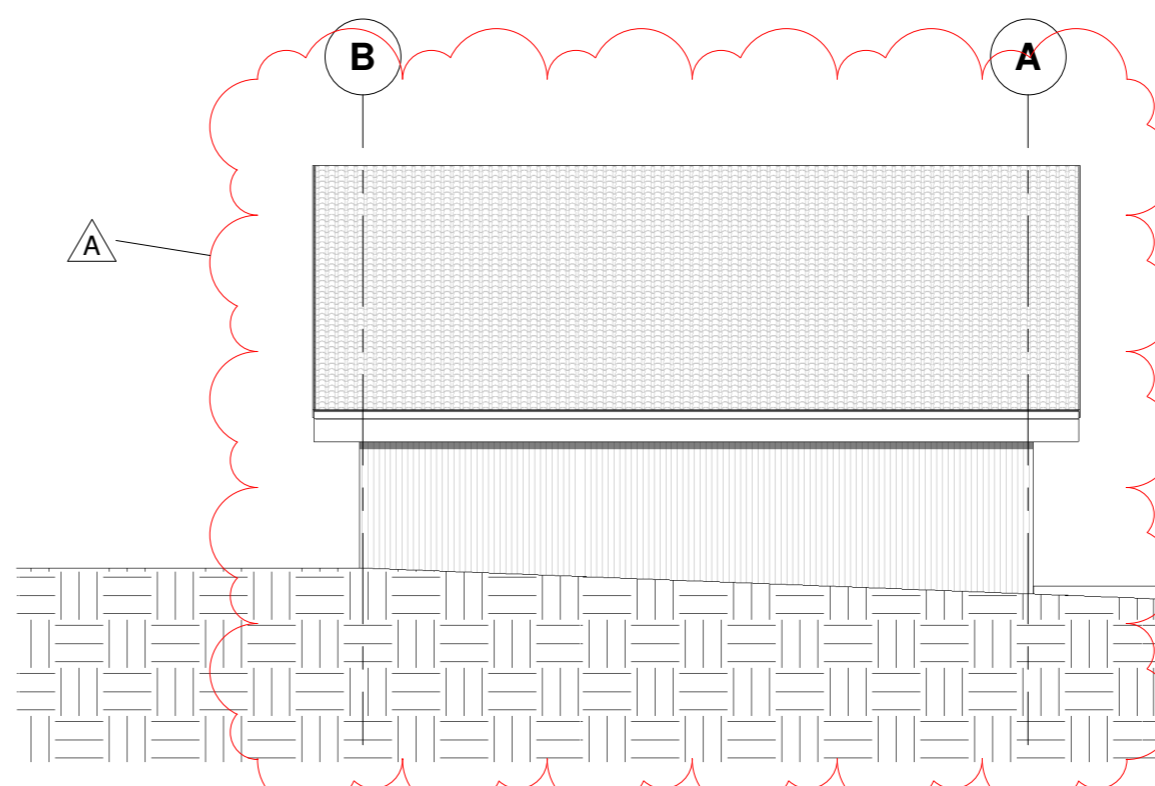
A	11.01.2020	Nýbygging, bilgeymsla á lóð	RPS
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:
<b>Al-Hönnun ehf</b>			
Skólabraut 30 - 300 - Akranes GSM: 862-9933 - H: 431-3445 Kt: 650700-2440 runolfursig@simnet.is -			
Verkefji: <b>BILGEYMSLA</b>			
Heimilisfang: <b>SUÐURGATA 20</b>			
Verkegund: <b>NYBYGGING</b>			
Landnúmer:	207323	Staðgreinir:	8721-01-88870040
<b>AÐALUPPDRAÐTUR</b>			
<b>GRUNNMYNDIR</b>			
Hannað af:	RPS	Matshluti:	
Teiknað af:	RPS	Mælikvarði:	1 : 100
Yfirfarið af:	Checker	Dagsetning:	11.11.2015
Samþykkt:			
Kt: 090157-2489			
<b>20-103</b>	-	-	<b>A</b>
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð
Númer	Útgáf		
<small>HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT A TEIKNINGUM - FJÓLFÓLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT</small>			



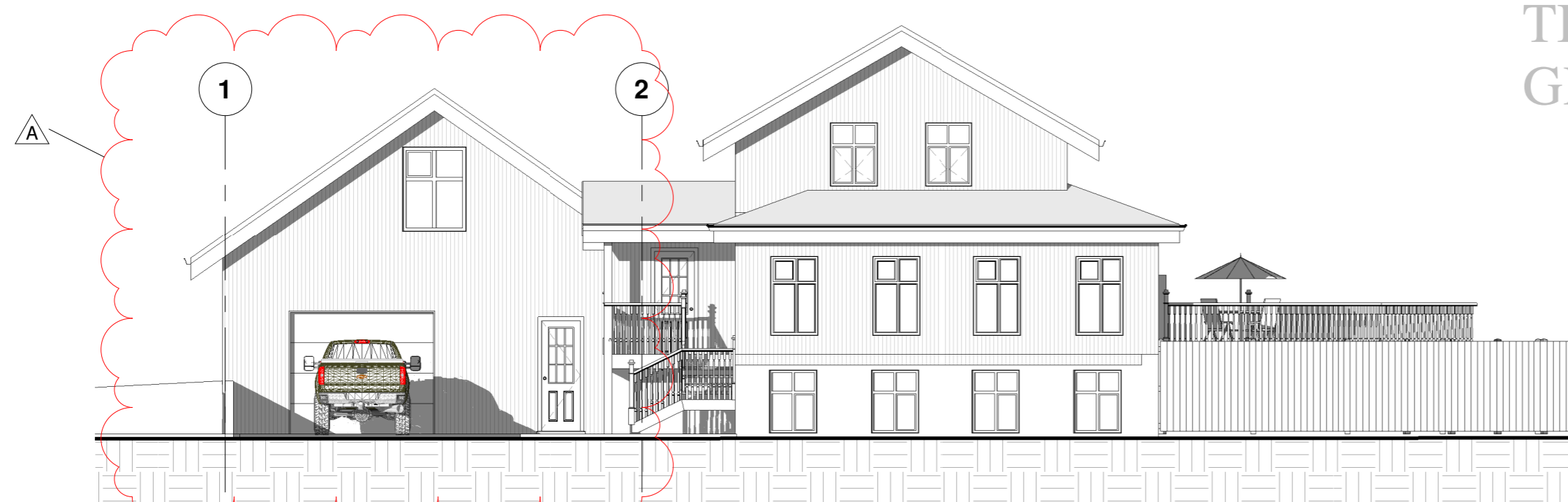
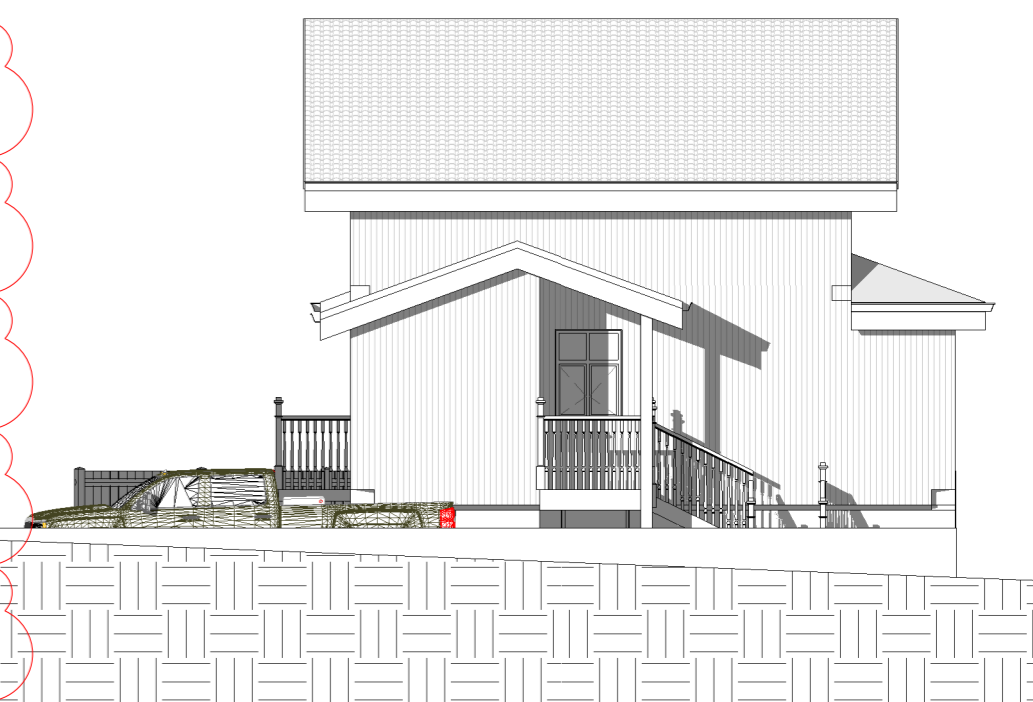
**1 SUD-VESTURHLIÐ**  
1 : 100



**2 SUD- AUSTURHLIÐ**  
1 : 100



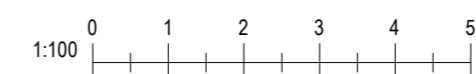
**4 NORD- AUSTURHLIÐ**  
1 : 100



**3 NORD- VESTURHLIÐ**  
1 : 100

TIL  
GRENDARKYNNINGAR

**TEIKNING Í VINNSLU**  
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSVEÐI



Blaðastærð: A2

A	11.01.2020	Nýbygging, bílgeymsla á lóð	RPS
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:
<b>Al-Hönnun ehf</b>			
Skólabraut 30 - 300 - Akranes GSM: 862-9933 - H: 431-3445 Kt: 650700-2440 runolfursig@simnet.is -			
Verkefji: <b>BÍLGEYMSLA</b>			
Heimilisfang: <b>SUÐURGATA 20</b>			
Verkegund: <b>NYBYGGING</b>			
Landnúmer:	207323	Staðgreinir:	8721-01-88870040
<b>AÐALUPPDRÁTTUR</b>			
<b>ÚTLITSMYNDIR</b>			
Hannað af:	RPS	Matshluti:	
Teiknað af:	RPS	Mælikvarði:	1 : 100
Yfirfarið af:		Dagsetning:	11.11.2015
Samþykkt:			
Kt: 090157-2489			
<b>20-103</b>	-	-	<b>A</b>
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð
Númer	Útgáf		
<small>HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT</small>			