

**167. fundur Skipulags- og umhverfisráðs, haldinn í bæjarþingsalnum, Stillholti
16-18,
16. ágúst 2020 og hófst hann kl. 08:15.**

Fundinn sátu:

Ragnar B. Sæmundsson formaður, Ólafur Adolfsson varaformaður, Guðríður Sigurjónsdóttir aðalmaður, Sigurður Páll Harðarson sviðsstjóri skipulags- og umhverfissviðs, Stefán Þór Steindórsson byggingarfulltrúi, Hafdís Sigurþórsdóttir fulltrúi og Hrafnhildur Arín Sigfúsdóttir.

Fundargerð ritaði: Hafdís Sigurþórsdóttir, fulltrúi.

Fyrir tekið:

1. 1910038 - Þétting byggðar - uppkaup

Hrafnhildur Arín Sigfúsdóttir fór yfir vinnu hennar og Breka Harðarsonar, varðandi þéttingu byggðar á Akranesi. Skipulags- og umhverfisráð þakkar Hrafnhildi góða kynningu á verkefninu.

2. 2008098 - Brekkubæjarskóli-Endurgerð lóðar-áfangi 1-Tilboð

Tilboð í verkið: Brekkubæjarskóli-endurgerð lóðar-áfangi 1.

Tvö tilboð bárust í verkið Brekkubæjarskóli endurgerð lóðar, áfangi 1.

Tvö tilboð bárust í verkið:

SE Garðyrkja ehf., 15.983.725 kr.

BOB sf vinnuvélar upp á 23.672.000 kr.

Kostnaðaráætlun er 11.308.600 kr.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir að fela umhverfisstjóra að semja við lögstjóðanda.

3. 2007217 - Krókalón - stígur

Tilboð í verkið: Krókalón Stígur.

Þrjú tilboð bárust í verkið Krókalón - Stígur:

Skóflan hf., 32.860.000 kr.

Íslandsgámar ehf., 51.934.840 kr

Þróttur ehf., 35.471.700 kr.

Kostnaðaráætlunin var upp á 26.146.000 kr.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir að fela sviðstjóra að semja við lögstjóðanda.

4. 2003114 - Baugalundur 4 - Umsókn um byggingarleyfi

Umsón um að breyta deiliskipulagi 2. áfanga Skógarhverfis, vegna lóðar nr. 4 við Baugarlund, sem felst í að hækka nýtingarhlutfall lóðarinnar frá 0,35 í 0,42.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir að grenndarkynna breytinguna skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, fyrir lóðarhöfum við Baugalund 1, 2, 6 og Blómaland 1 og 3.

5. 1807072 - Skólabraut 19 - Fyrirspurn til byggingarfulltrúa

Umsókn um að breyta deiliskipulagi Akratorgsreits, breytingin felst í að skilgreina og

RS

stækka byggingarreit út frá húsi, fyrir nýjar útitröppur og svalir á 2. hæð.
 Skipulags- og umhverfisráð samþykkir að grenndarkynna breytingu skv. 2. mgr. 43.
 gr. skipulagslaga nr. 123/2010 við Skólabraut 19. Grenndarkynnt verði fyrir
 lóðarhöfum við Skólabraut 15-17, 18, 20, 21 og 22.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 10:40.

Reynar Sæmundsson
 Guðriður Þjákk

Ólafur Þ.

Sis. Þ.

Stechur J. Stundar

Frághildur Arín Sigfúsdóttir
 Saldís Sigurpórsdóttir.