

## Kvöð um niðurrif

Í samræmi við kaupsamning **Akraneskaupstaðar**, kt. 410169-4449, og **NH-1 ehf.**, kt. 410617-0210, í dag, um **Smiðjuvelli 14**, Akranesi, fasteignanúmer 227-1092, landnúmer 131308, eru aðilar sammála um að svohljóðandi kvöð hvíli á eigninni og skal henni þinglýst á eignina samhliða kaupsamningnum:

**Sú kvöð hvílir á eigninni að kaupandi, eða aðrir sem kunna að leiða rétt sinn frá honum, ber að fjarlægja núverandi hús og mannvirki af lóðinni, með flutningi eða niðurrifi, eigi síðar en 31. desember 2021. Fellur kvöðin niður að því fullnægðu. Akraneskaupstaðar staðfestir að kvöðinni hafi verið fullnægt með áritun þar um á frumrit þessarar kvaðar og er þá heimilt að aflýsa kvöðinni.**

Öllu framangreindu til staðfestu rita aðilar nöfn sín á afsal þetta í viðurvist vitundarvotta.

Akranesi, 5. maí 2021.

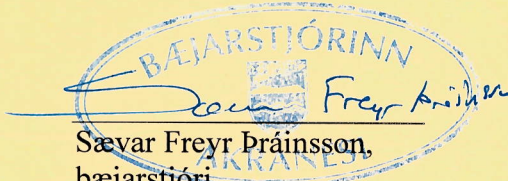
F.h. kaupanda

*E. h. KA-T ehf*  
*Ty 3*

Þurður Sigurgeirsson  
Kt. 280163-3099

F.h. seljanda

Akraneskaupstaðar

  
Sævar Freyr Þráinsson,  
bæjarstjóri

Vitundarvottar að fjárræði, rétttri dagsetningu og undirskrift aðila:

*Bjarni Þjórnsson*  
010962 4559

*Sævar Freyr Þráinsson*  
250170-4169