

2002293



Akraneskaupstaður



Skjal nr. A00329
móttekið til þinglýsingar

23. feb. 2022
Frumrit stimplað m. kr.

YFIRLÝSING UM BREYTTAR LÓÐIR

Í samræmi við kaupsamning og afsal dags. 11. september 1929 er skilgreind með hnitum lóðin Ósland-Kirkjutunga. Lóðinni er skipt í tvær lóðir Fjalllendi og Ósland-Kirkjutunga.

Skráning lóðar fyrir breytingu:

Heiti	Landeignanr.	Fasteignanr.	Stærð lóðar
Ósland-Kirkjutunga	L133645	F2334011	233,26 ha

Skráning lóða eftir breytingu:

Heiti	Landeignanr.	Fasteignanr.	Stærð lóðar
Ósland-Kirkjutunga	L133645	F2334011	154,04 ha
Fjalllendi	L233261		79,22 ha

Innan Óslands-Kirkjutungu er leigt landið Skógaræktarsvæði Slag, L196617, fasteignanúmer F2334013, lóðarleigusamningur með þinglýsinganúmer 413-M-655/1991, svæðið er samkvæmt samningi 36 ha. Gert er ráð fyrir að land skv. lóðarleigusamningi verði mælt upp og hnitasett.

Ósland-Kirkjutunga verður skráð í fasteignaskrá 118,04 ha.

Akranesj, 22. febrúar 2022


Byggingarfulltrúi Hvalfjarðarsveitar

INNFÆRT

04. Mars 2022

Fylgiskjöl:
Mæliblað dags. 8. febrúar 2022
Framkvæmd mælinga




MR. BRAD
1000
1000

1000

1000



1000

1000

1000

VEÐBÓKARVOTTORÐ

Samkvæmt fasteignabók vottast varðandi eftirfarandi eign:

Fasteignanúmer, F2520231

Fjallendi, Hvalfjarðarsveit



Lýsing fasteignar	Landeignanúmer	Landeign
Annað land 01	L233261	

EIGNARHEIMILDIR

Þinglýstur eigandi / eigendur

Eigandi	Kennitala	Afsals%	Kaup%	Eignarheimild	Skjalnúmer	Útgáfudagur	Móttökudagur
Akraneskaupstaður	410169-4449	100,0000		Afsal	413-M-000179/1929	01.09.1929	1.9.1929

Engin veðbönd

ÖNNUR ÞINGLÝST SKJÖL

Önnur þinglýst skjöl

Skjaltegund	Skjalnúmer	Útgáfudagur	Móttökudagur
Yfirlýsing	442-A-000329/2022	22.02.2022	23.02.2022



Afstöðlumynd

Nr.	Austur	Norður	Nákvæmni [m]
AK9	355128	428966	5
AK10	355417	429190	2
AK11	356159	428885	2
AK12	357172	428488	2
AK13	357790	428690	2
AK14	356897	429230	0,3
AK15	355165	430278	2
AK16	354682	430181	2
AK17	356480	429482	2

MÓTTAKIÐ
20. FEB. 2022
23. FEB. 2022
BYGGINGARVEIÐLITRÚI
Hvalfjarðarsveitar

Atugasemdir.
Milli landamerkjapunkta A16 og A9 annars vegar og A12 og A13 hins vegar þá ræður Berjadalssá mörkum. Milli A15 og A16 ræður Grjótkelduskurður mörkum. Í öðrum tilfellum er um að ræða beina línu milli landamerkjapunkta.
Bein lína milli A11 og A17 skiptir upp landinu tvö svæði. Ósland-Kirkjutunga og Fjallendi.
Hnitakerfi: TSN93 Lambert kortavörpun EPSG:3057

Ósland-Kirkjutunga
154,04 ha

Fjallendi
79,22 ha

Skýringar

- ▲ Landamerkjapunktur
- ▬ Svæðisskipting
- Ósland-Kirkjutunga
- Fjallendi

08/02/2022

0 500 1,000 m



Geopuónskrá skv. A.O.

Land Akranesskaupstaðar í Hvalfjarðarsveit

FRAMKVÆMD MÆLINGAR

Tekið saman af: Guðmundur Þór Valsson

Dagsetning mælinga (DM): Október 2021

Hnitakerfi: ISN93 Lambert kortavörpun EPSG:3057

Viðmiðunarmælikvarði: 1:20.000

Aðferð og heimildir:

1. Auglýsing um breytingu á lögsögumörkum Akranesskaupstaðar og Innri-Akranesshrepps birt í B-deild stjórnartíðinda 1. mars 1989.
2. Landamerkjabók I. Mýra- og Borgafjarðasýslur bls.121. Landamerki Ytra-Hólms og Óss
3. Landamerkjabók I. Mýra- og Borgafjarðasýslur bls.121. Landamerki Óss og Garða
4. Samningur um kaup Akranesskaupstaðar á landi Óss frá 1929
5. Trimble Geo XH
6. Tekið af loftmynd B312-3 frá Loftmyndum ehf.
7. Tekið af loftmynd B311-4 frá Loftmyndum ehf.
8. Staðsetning Göngukonuskarðs skv. Antoni Ottesen ábúanda á Ytra-Hólmi

HNITPUNKTAR

NR	Heimild og aðferð	Kennileiti	Austur [m]	Norður[m]	Nákvæmni [m]
AK11	Myndkort ^(2, 6)	Girðing 1	356159	428885	2
AK12	Myndkort ^(2, 7, 8)	Berjadalsá 2	357172	428488	2
AK13	Myndkort ^(4, 6)	Berjadalsá 3	357790	428690	2
AK14	GPS mæling ^(4, 6)	Guðfinnuþúfa	356897	429230	0.3
AK17	Myndkort ^(2, 6)	Lína ofan skógræktar	356480	429482	2

Athugasemdir: Milli punkta AK12 og AK13 ræður Berjadalsá. Milli annara punkta er bein lína.

Nánari skýringar og heimildir er að finna í minnisblaðinu Landamerki Akranesskaupstaðar austan og norðan Berjadalsár.

Greiðslukvittun

KGK062

Sjóður nr. 700932

Dagsetning 23.02.2022 15:01:02

Sýslumaðurinn á Vesturlandi

kt. 660914-1100 sími:458-2300

Borgarbraut 2

340 Stykkishólmur

Greiðslukvittun nr: 3000/0000210012

Gjaldandi

Akraneskaupstaður

Stillholti 16-18

300 Akranes

410169-4449

Eign: 10 F 2334011 Ósland Kirkjutunga

Tegund skjals: YFR Yfirlýsing

Þinglýsingarnúmer: 442-A-000329/2022

Gildisdagur greiðslu 23.02.2022

	Höfuðstóll	Staða fyrir greiðslu	Staða eftir greiðslu	Fjárhæð
ÞS Þinglýsing og stimpilgjöld	Gjaldstofn		0	
Stimpilgjald	0	0	0	0
Stimpilsekt	0	0	0	0
Þingl.gjald	2.500	2.500	0	-2.500
Samtals:	2.500	2.500	0	-2.500
		Samtals greitt		-2.500

Samkvæmt 1. tölul. 2. mgr. 20. gr. stjórnsýslulaga nr. 37/1993 er aðila heimilt að fá ákvörðun sýslumanns um stimpilgjald rökstudda. Kæruheimild skv. 11. gr.laga nr. 138/2013, um stimpilgjald: Gjaldanda er heimilt að kæra ákvörðun sýslumanns um stimpilgjald til yfirsattanefndar innan þriggja mánaða frá dagsetningu ákvörðunar. Kæran frestar ekki réttaráhrifum ákvörðunar.

ATH. SKJALIÐ VERÐUR AÐEINS AFHENT GEGN FRAMVÍSUN ÞESSARAR KVITTUNAR



Samtals greitt af bankareikningi kr.	Höfuðstóll -2.500	Vextir 0	Kostnaður 0	Innborgun -2.500
--------------------------------------	----------------------	-------------	----------------	---------------------