



Akraneskaupstaður

Ævar Buthmann
Bryndís L Siemsen
Suðurgata 89
300 Akranes

*Erindið sent með tölvupósti
á netfangið: buthmannaever@gmail.com*

Akranesi, 12. janúar 2022
2112195 ABE

Grenndarkynning

Efni: Deiliskipulag Sementsreits - Suðurgata 92, 94, 96

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var 3. janúar 2022, var fjallað um fyrirspurn um heimild til að hækka mænishæð á Suðurgötu 92, 94 og 96 um 38 sm.

Bókun skipulags- og umhverfisráðs:

Skipulags- og umhverfisráð leggur til að grenndarkynnt verði skv. 2. mgr. 43. greinar skipulagslaga nr. 123/2010.

Grenndarkynnt verður fyrir fasteignaeigendum við Suðurgötu 89, 90, 93, 97, 99 og 98, þegar fullgerður skipulagsuppráttur liggur fyrir.

2. mgr. 43. gr. Grenndarkynning

Nú telur sveitarstjórn að gera þurfi breytingar á samþykktu deiliskipulagi sem séu það óverulegar að ekki sé talin ástæða til meðferðar skv. 1. mgr. og skal þá fara fram grenndarkynning. Við mat á því hvort breyting á deiliskipulagi teljist óveruleg skal taka mið af því að hve miklu leyti tillagan vikur frá notkun, nýtingarhlutfalli, útliti og formi viðkomandi svæðis.

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst **14. janúar 2022 til og með 13. febrúar 2022.**

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Dalbraut 4, mánudaga-fimmtudaga frá kl. 09.00-15:00 og föstudaga frá 09.00-14.00, eða á netfangið skipulag@akranes.is

Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega í þjónustuver Akraneskaupstaðar eigi síðar en **13. febrúar 2022**. Skipulags- og umhverfisráði er heimilt að stytta tímabil grenndarkynninga ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta lýsa skriflega með áritun á kynningargögn áður en 4 vikur eru liðnar, að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna.



Akraneskaupstaður

Virðingarfyllst,

Anna Berglind Einarsdóttir

Anna Berglind Einarsdóttir
fulltrúi

Undirritaðir eigendur Suðurgötu 89 gera ekki athugasemd við ofangreinda breytingu.

Akranesi _____

Nafn og kennitala

Nafn og kennitala