

# DEILISKIPULAG SKÓGARHVERFIS - ÁFANGI 3A. Breyting, Akralundur 28



GILDANDI SKIPULAG  
1 : 1000



BREYTT SKIPULAG  
1 : 1000

## SKÝRINGAR:

- - - AFMÖRKUN BREYTINGA
- LÓÐARMÖRK
- BYGGINGARREITUR



HLUTI AÐALSKIPULAGS AKRANESS  
2005 - 2017

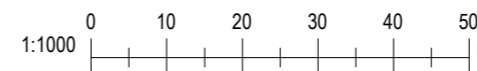
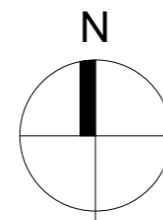
Deiliskipulagsbreyting þessi, sem grendarkynnt hefur verið, skv. 2. mgr. 43. gr skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn

Akraness þann \_\_\_\_\_ 2022.

Gildistaka breytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 2022.

## Greinargerð

Gerð er breyting á gildandi deiliskipulagi Skógarhverfis – Áfanga 3A. Breytingin tekur til lóðar við Akralund 28. Breyting er gerð á nýtingarhlutfalli lóðarinnar úr 0,35 í 0,40. Breytingin tekur eingöngu til skipulagsuppdráttar en engar breytingar eru gerðar á greinargerð skipulagsins. Með breytingunni verður mögulegt að reisa hús í samræmi við einbýlishús við Skógarlund. Umrædd lóð er endalóð og hefur einungis lóðarmörk við aðliggjandi lóð á einni hlið en aðrar hliðar lóðar liggja að götu og að opnu svæði. Ekki er gerðar neinar breytingar á byggingarreit eða aðkomu. Breytt nýtingarhlutfall hefur því ekki áhrif á aðliggjandi lóðir eða yfirbragð byggðar.



BR.	Dags.	Skýring	Br.af:
GM Teiknistofa sf		Leynisbraut 33, 300 Akranesi Sími: 8976307 Kt: 450106-2830 gudlaugurm@gmail.com	
<b>AKRANESKAUPSTAÐUR</b> Stíllholt 16-18, 300 Akranes. Sími 4331000			
<b>Deiliskipulag Skógarhverfis - Áfangi 3A</b> BREYTING Á DEILISKIPULAGI			
DEILISKIPULAG		SKIPULAG:	DG
		TEIKNAD:	GIM
		SAMÞYKKT	
Mælikvarði: As indicated		AKRANESI	Dags. 25.04.2022
Drifa Gústafsdóttir skipulagsfræðingur SFFI Kt 020270-4469 sími 6902789			
VERKNR.	TEIKN. NR.	BR	
22-109	001		