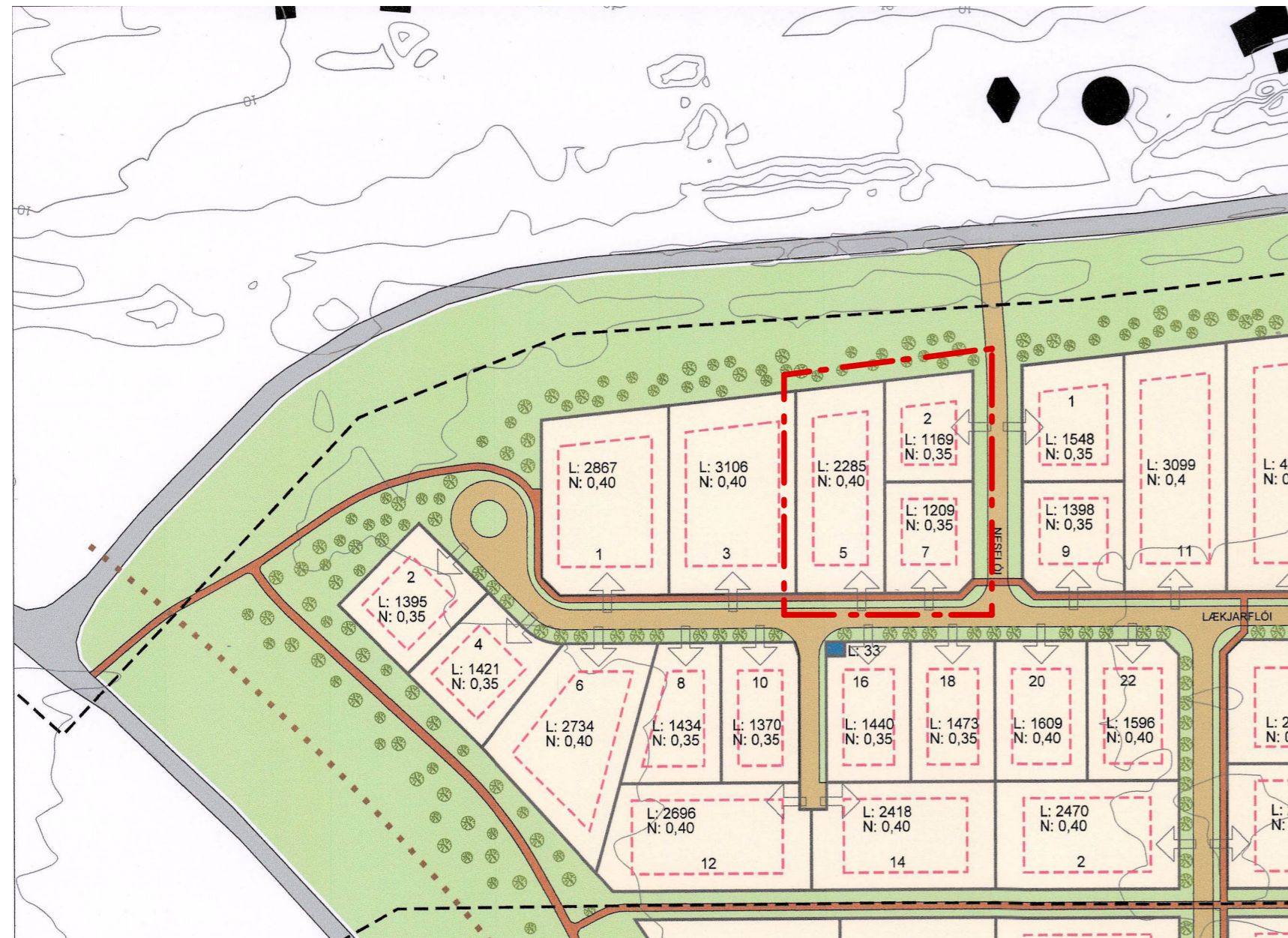


# Deiliskipulag Flóahverfis, Akranesi, Breyting á Lækjarflóa 5, 7 og Nesflóa 2



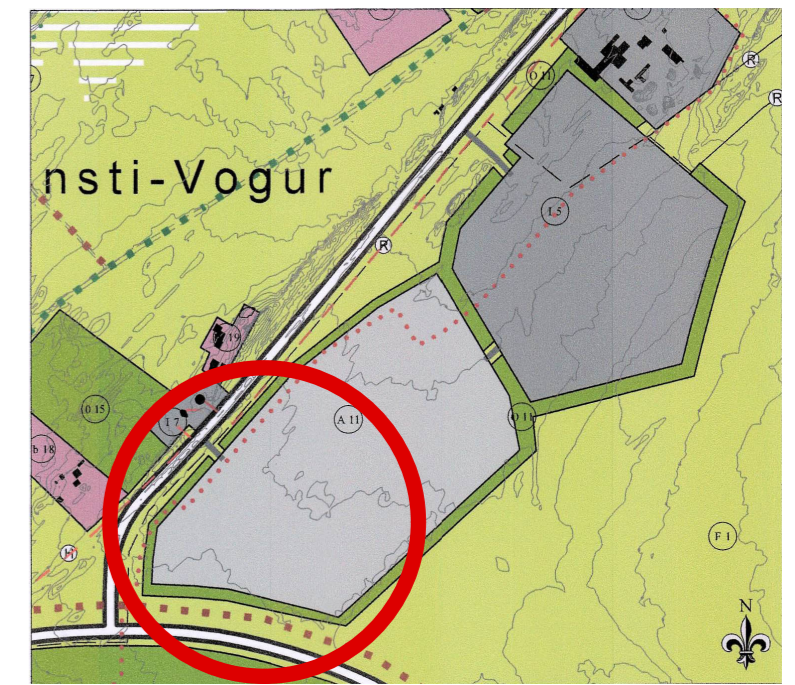
FYRIR BREYTINGU - Gildandi deiliskipulag samþykkt 14.05.2019, mkv. 1.2000



Breytt deiliskipulag, mkv. 1.2000

### BREYTING SKILMÁLA:

Óskað er eftir að sameina þrjú lóðir (Nesflóa 2, Lækjarflóa 5 og Lækjarflóa 7) í eina lóð. Byggingarreitir aðlagast einnig að þessari sameiningu lóðana.  
Stærð á lóð eftir sameiningu : 4663 m<sup>2</sup>  
Nýtingarhlutfall verður : 0,4  
Að öðru leiti gilda skipulagsskilmálar.



Hluti af Aðalskipulagi Akraneskaupstaðar 2005-2017

### SKÝRINGAR

- Mörk deiliskipulags
- nr. Lóðir
- Byggingarreitur
- Bindandi byggingarlína
- Gangstígur
- Götur
- Trjágróður
- Óbyggt, opið land
- L: 1234 Lóðastærð í m<sup>2</sup>  
N: 0,40 Nýtingarhlutfall
- Innkeyrsla á lóð, leiðbeinandi staðsetning
- Dreifistöðvar rafveitu
- Háspennustrengir í jörð
- Raflína
- Reiðstígur

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Bæjarstjóri

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild

Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 2022.

**Lækjarflói 5,7 og Nesflói 2** 300 Akranesi  
Flóahverfi

Deiliskipulagsbreyting **1af1**

Verkr: 14.22 Blaðstærð: A2 Dags: 13.09.22  
Mikr: 1:1000

**TAG teiknistofa ehf**

Langaríma 21-23, 112 Reykjavík, s: 699 4297  
kt: 500215-1000, atli@tagteiknistofa  
Atli Jóhann Guðbjörnsson, Byggingafræðingur, Kt: 260978-5789