

1 AFSTÖÐUMYND

1 : 500



ÁSÝND HÚSS OG LÓÐAR Í DAG

Byggingarlýsing:

Staðgreinir: 3000-01-00093210
 Landnúmer: L132292
 Stærð lóðar: 516,6 m²
 NH eftir framkvæmd: 0,53

Almennt:

Fyrirhugað er að setja bilgeymslu í austurhorn lóðar. Bilgeymslan er áætluð um 9,0 x 7,1 = 64,6m². Bilgeymslan er byggð upp með timburgrindum og klætt með bástáli í stíl íbúðarhúss. Veggir eru 60cm frá lóðarmörkum og eru byggðir upp sem EI-60 eldvarnarveggir og þakkantur einnig.

Burðarbirki: Undirstöður.

Byggingin er grunduð fyllingu þar sem á hvíla steyptrir sökkjar. Botnplatan er steyp.

Útveggir.

Burðarvirki útveggja eru burðargringur úr tré, 45x145mm, klædd með 9mm krossvið til vindstífangar og til vindlokunnar. Þar sem bygging að lóðarmörkum eru staðsteyptrir veggir og einiangaðir og klæddir að utan.

Milligólf.

Milligólf er úr burðarviðum 45*223 burðarvið. Steinull á milli gólfbita og yfir eru 28mm gólfhúvapan. Steinullareinangrun á milli gólfbita er sem hjóð og eldvörn.

Þakvirki.

Þak er úr 45x223 burðarbitum.

Lagnir:

Inntök vatns verða í geymslu undir stiga að milligólfi. Lagnir eru teknar úr íbúðarhúsi.

Neysluvatn.

Neysluvatn verður lagt í álpex inn í plötu og veggjum að tengistöðum.

Hítalagnir.

Húsið hitað upp með gólfhítalögnum.

Frágangur:

Frágangur að utan:

Að utan verður húsið klætt til samræmis við eldra hús á svæðinu. Þ.e. standandi báruál í lit eldra húss. Þakál stallað og verður klætt á lektur.

Frágangur að innan:

Að innan verður öll klæðning úr flokki 1. Undir klæðningu verður komið fyrir rakasperu og lagnarými.

Guggar.

Guggar og hurðir verða allar til samræmis við eldra hús. Það er úr timbri og hvítmálað tré-guggar, með viðurkenndu einangrunargleri, framleiddir af viðurkenndum framleiðanda, tegund er háð samþykki aðalhönnuðar og verkkaupa.

Klæðning veggia innanhúss.

Innveggir.

Innveggir eru hefðbundnir, timburgrind með klæðningu í fl 1.

Klæðning lofta innanhúss.

Loftklæðning er í fl. 1.

Lagnir og veitur.

Neysluvatnsinntak er skv. grunnmynd.

hitun neysluvatns og húskynding er með heitu vatni frá OR.

Í húsinu verður gólfhiti. Neysluvatnslagnir verða álpex og lagt "rör í rör"

Rafkerfi:

Inntök rafmagns er úr eldra húsi. Komið verður fyrir lekaliðaskáp við inntak.

Brunavarnir:

Björgunnarop er frá millilofti og opið er niður framan við hurð, reykskynjarar skv. grunnmynd.

Kólnunartölur:

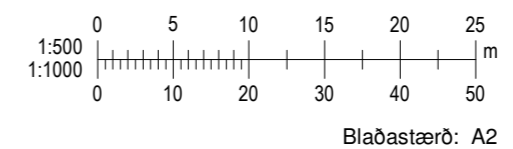
Kólnunartölur verða að lámarki skv. kröfum byggingarreglugerðar og skulu reiknaðar samkvæmt ÍST 66:2008

Helstu kólnunartölur: U-gildi (W/m²K) Hámarksgildi.

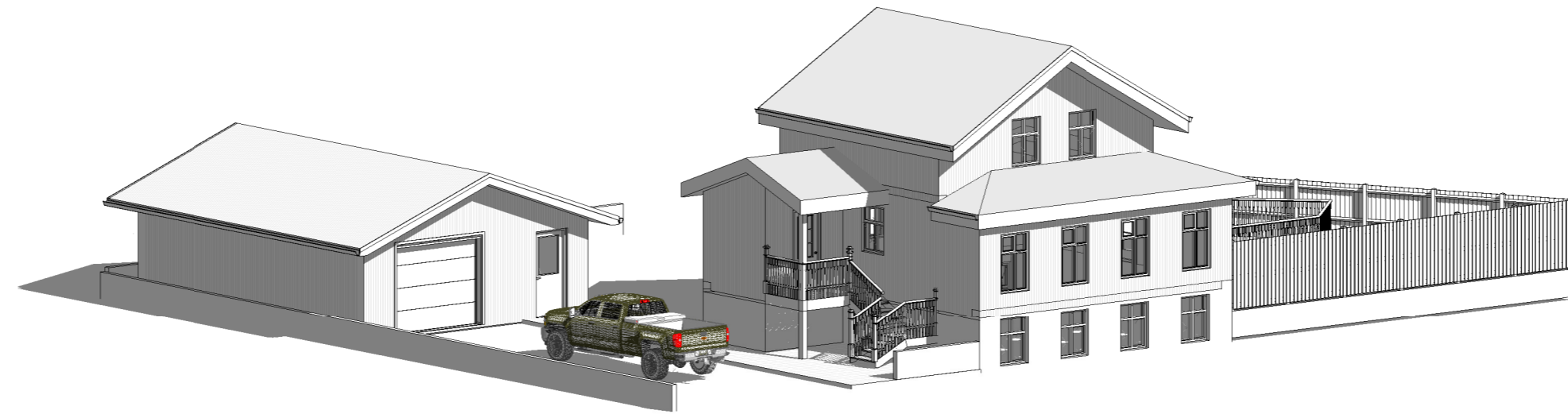
ORKURAMMI HÚSSINS:

	Samkvæmt BR.	Rauntölur hússins	Einangrunnarþykkt.
Útveggir, forsteyptrir samlokueiningar	0,33w/m2k	0,33w/m2k	Einangrunnarþykkt.
Útveggir, Léttir.	0,30w/m2k		Einangrunnarþykkt 125mm
Útveggir vegið meðalta(gluggar og hurðir innifalin)	0,85w/m2k	0,56 W/m2°k	
Þak	0,20w/m2k	0,16w/m2k	Einangrunnarþykkt 200mm
Gólf að óupphituðu rými	0,30w/m2k		
Gluggar og gler	2,00w/m2k	1,70 W/m2°k	
Hurðir	3,00w/m2k	1,66 W/m2°k	
Gólf á fyllingu	0,30w/m2k	0,25 W/m2°k	Einangrunnarþykkt 100mm
Heildar varmatap hússins:	8698W	7478W	
Heildar varmatap á fermetra hússins er 1,69 W/m2°c og krafa / raunafli = 115,22 % sem er innan marka			

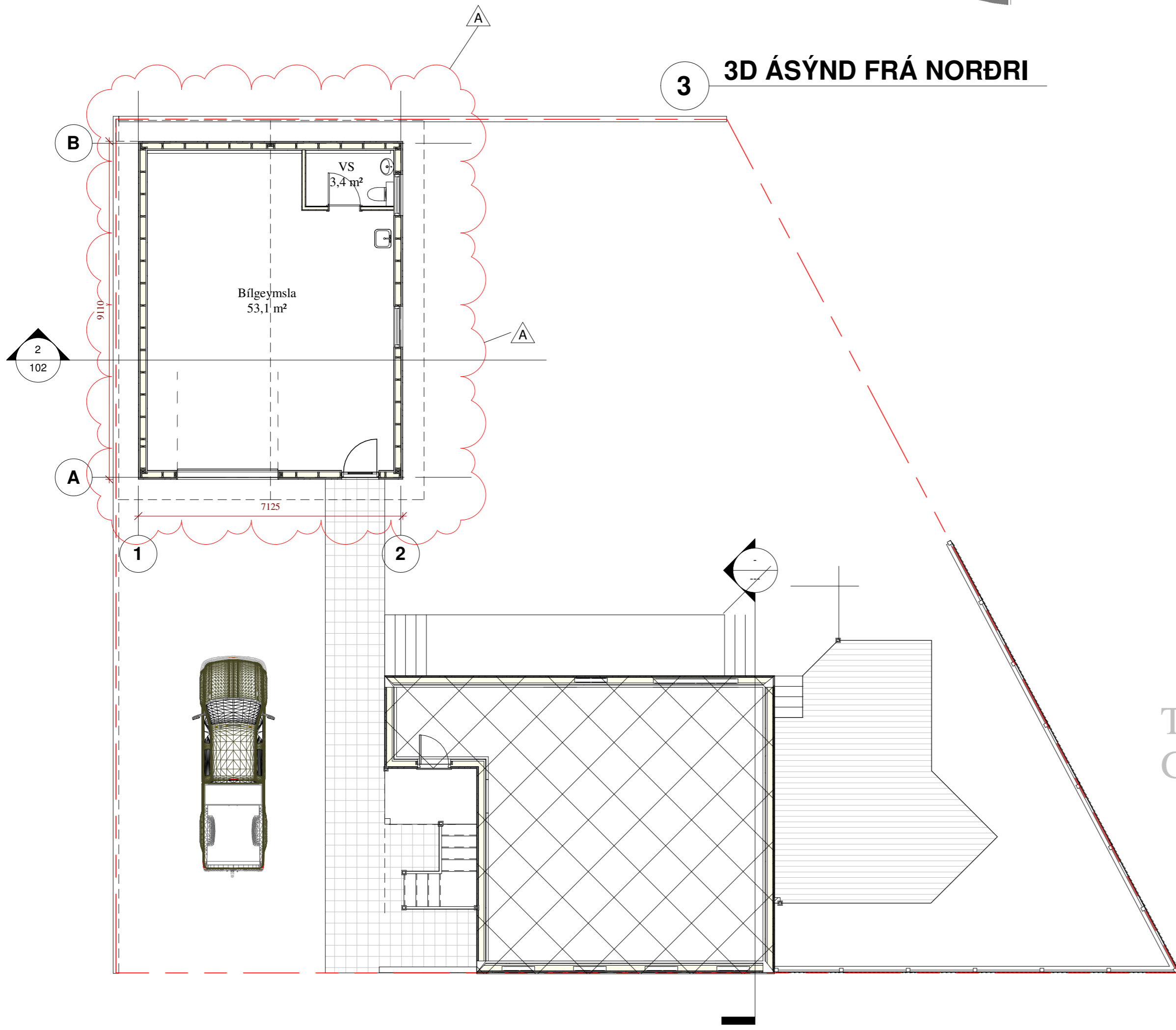
TIL GRENDAKYNNINGAR



A	11.01.2020	Nýbygging, bilgeymsla á lóð	RPS
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:
Al-Hönnun ehf			
Skólbraut 30 - 300 - Akranes GSM: 862-9933 - H: 431-3445 Kt: 650700-2440 runolfursig@simnet.is -			
Verkefji:			
BILGEYMSLA			
Heimilisfang:			
SUÐURGATA 20			
Verktegund:			
NYBYGGING			
Landnúmer:	207323	Staðgreinir:	8721-01-88870040
AÐALUPPDRATTUR			
AFSTAÐA OG SKÝRINGAR			
Hannað af:	RPS	Matshluti:	02
Teiknað af:	RPS	Mælikvarði:	1 : 500
Yfirarið af:		Dagsetning:	02.09.2022
Samþykkt:			
Kt: 090157-2489			
20-103	-	-	A
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð
Númer	Útgáf		
<small>HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT A TEKNINGUM - FJÓLFÓLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT</small>			

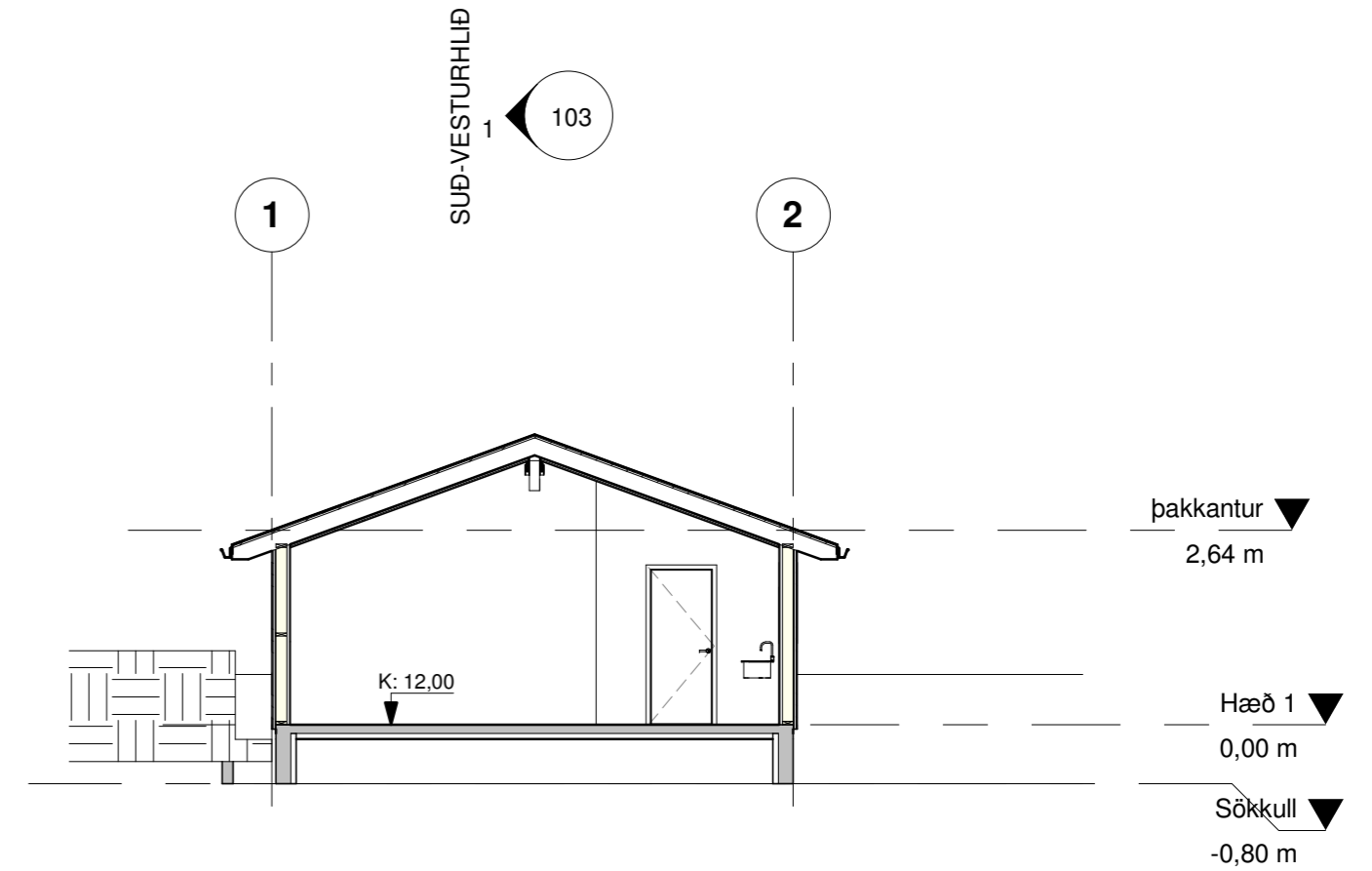


3 3D ÁSÝND FRÁ NORDRI



1 GRUNNMYND 1 : 100

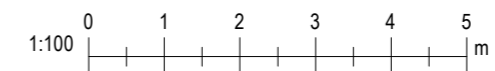
NORD-
VESTURHLID



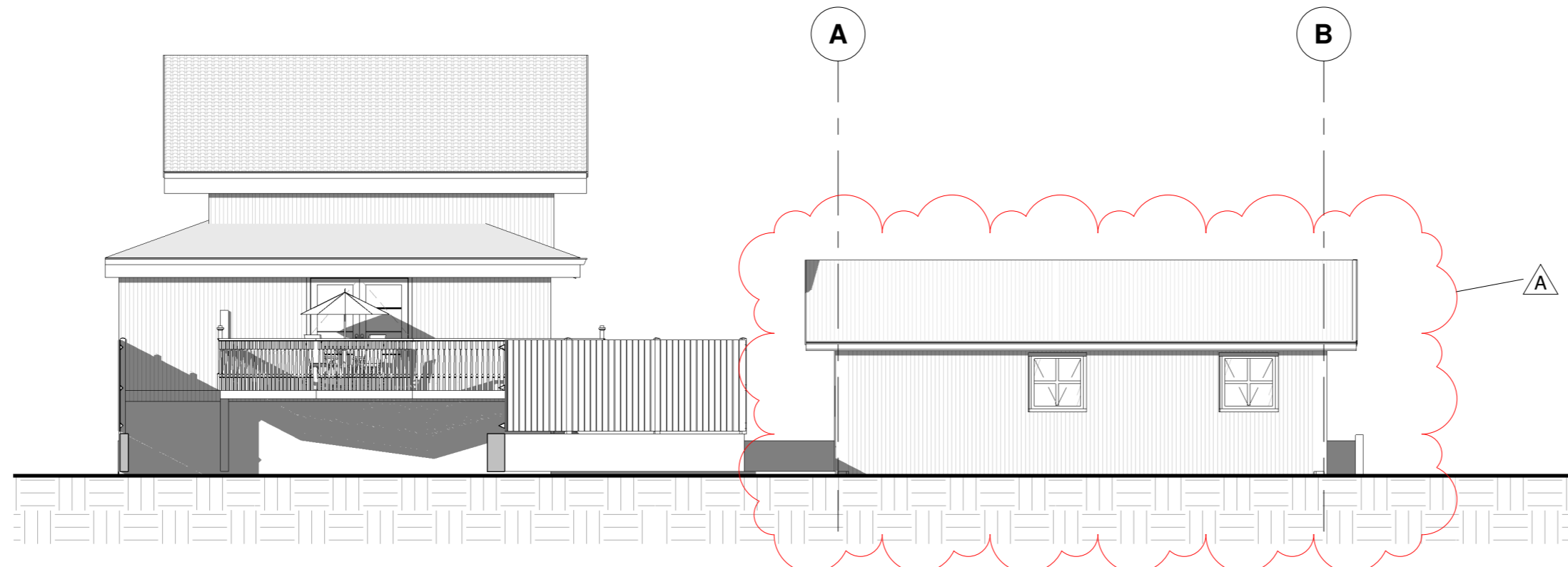
2 BVERSURÐUR 1 : 100

TIL
GRENDAR KYNNINGAR

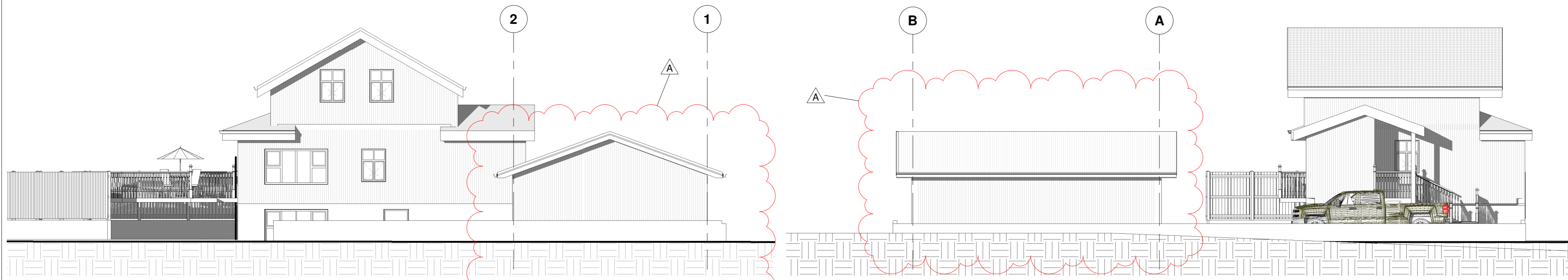
TEIKNING Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSVEÐI



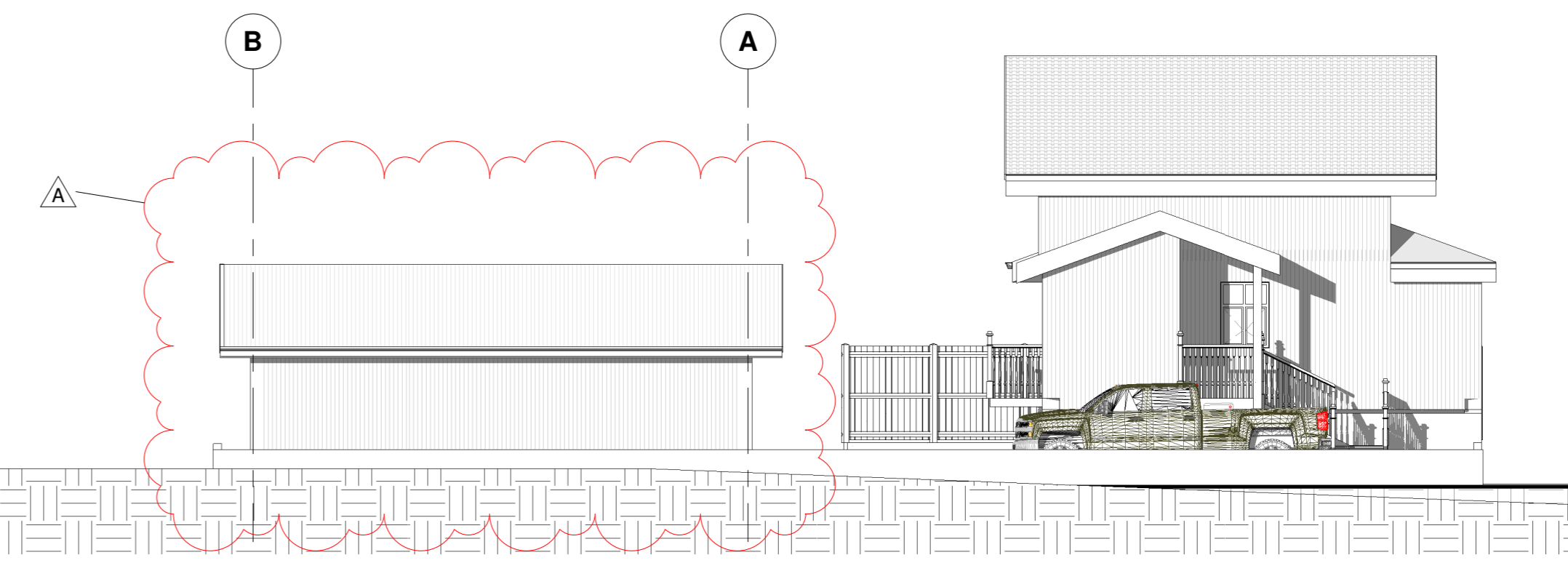
A	11.01.2020	Nýbygging, bílgeymsla á lóð	RPS
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:
Al-Hönnun ehf			
Skólabraut 30 - 300 - Akranes GSM: 862-9933 - H: 431-3445 Kt: 650700-2440 runolfursig@simnet.is -			
Verkefji: BÍLGEYMSLA			
Heimilisfang: SUÐURGATA 20			
Verkegund: NYBYGGING			
Landnúmer:	207323	Staðgreinir:	8721-01-88870040
ADALUPPDRÁTTUR			
GRUNNMYNDIR			
Hannað af:	RPS	Matshluti:	
Teiknað af:	RPS	Mælikvarði:	1 : 100
Yfirfarið af:		Dagsetning:	02.09.2022
Samþykkt:			
Kt: 090157-2489			
20-103	-	-	102
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Útgáf
<small>HÖNNUNUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT A TEIKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT</small>			



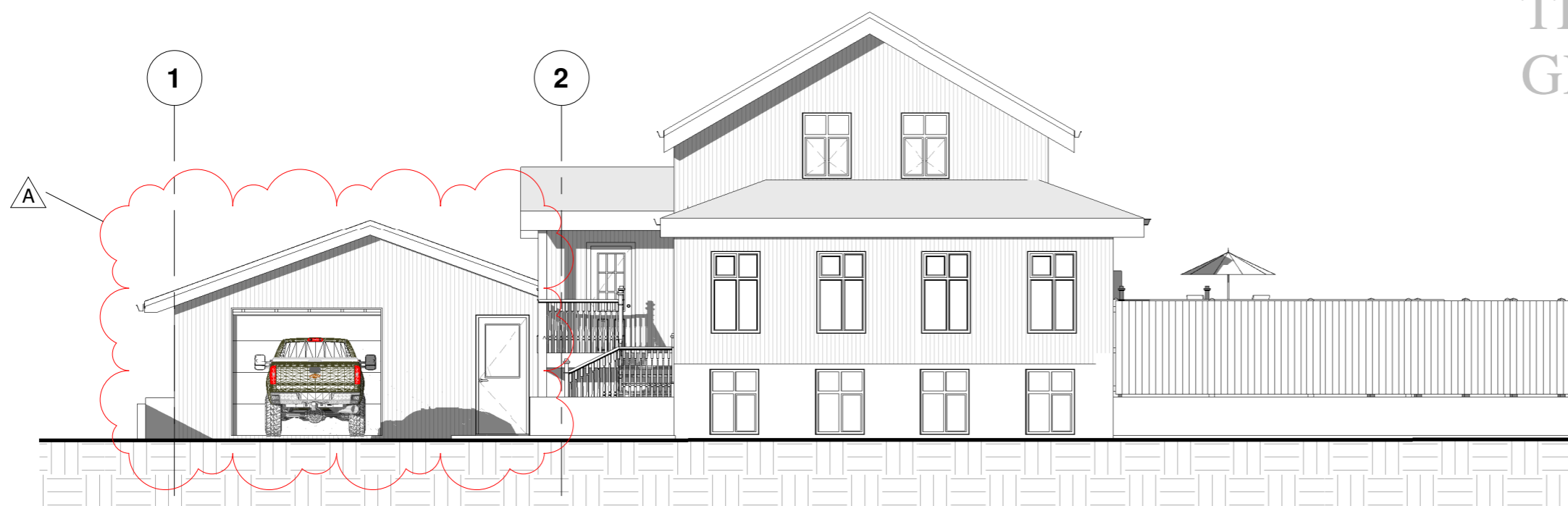
1 SUD-VESTURHLIÐ
1 : 100



2 SUD- AUSTURHLIÐ
1 : 100



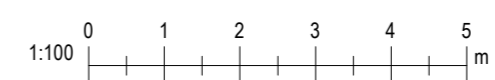
4 NORD- AUSTURHLIÐ
1 : 100



3 NORD- VESTURHLIÐ
1 : 100

TIL
GRENDARKYNNINGAR

TEIKNING Í VINNSLU
EKKI TIL NOTKUNAR Á BYGGINGARSVEÐI



Blaðastærð: A2

A	11.01.2020	Nýbygging, bílgeymsla á lóð	RPS
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:
Al-Hönnun ehf			
Skólbraut 30 - 300 - Akranes GSM: 862-9933 - H: 431-3445 Kt: 650700-2440 runolfursig@simnet.is -			
Verkefji: BÍLGEYMSLA			
Heimilisfang: SUÐURGATA 20			
Verkegund: NYBYGGING			
Landnúmer:	207323	Staðgreinir:	8721-01-88870040
AÐALUPPDRÁTTUR			
ÚTLITSMYNDIR			
Hannað af:	RPS	Matshluti:	
Teiknað af:	RPS	Mælikvarði:	1 : 100
Yfirfarið af:		Dagsetning:	02.09.2022
Samþykkt:			
Kt: 090157-2489			
20-103	-	-	A
Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð
Númer	Útgáf		
<small>HÖNNUNUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT A TEIKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT</small>			

Úprentun: 07/10/14
Vísiað: 2.9.2022 11:05:33