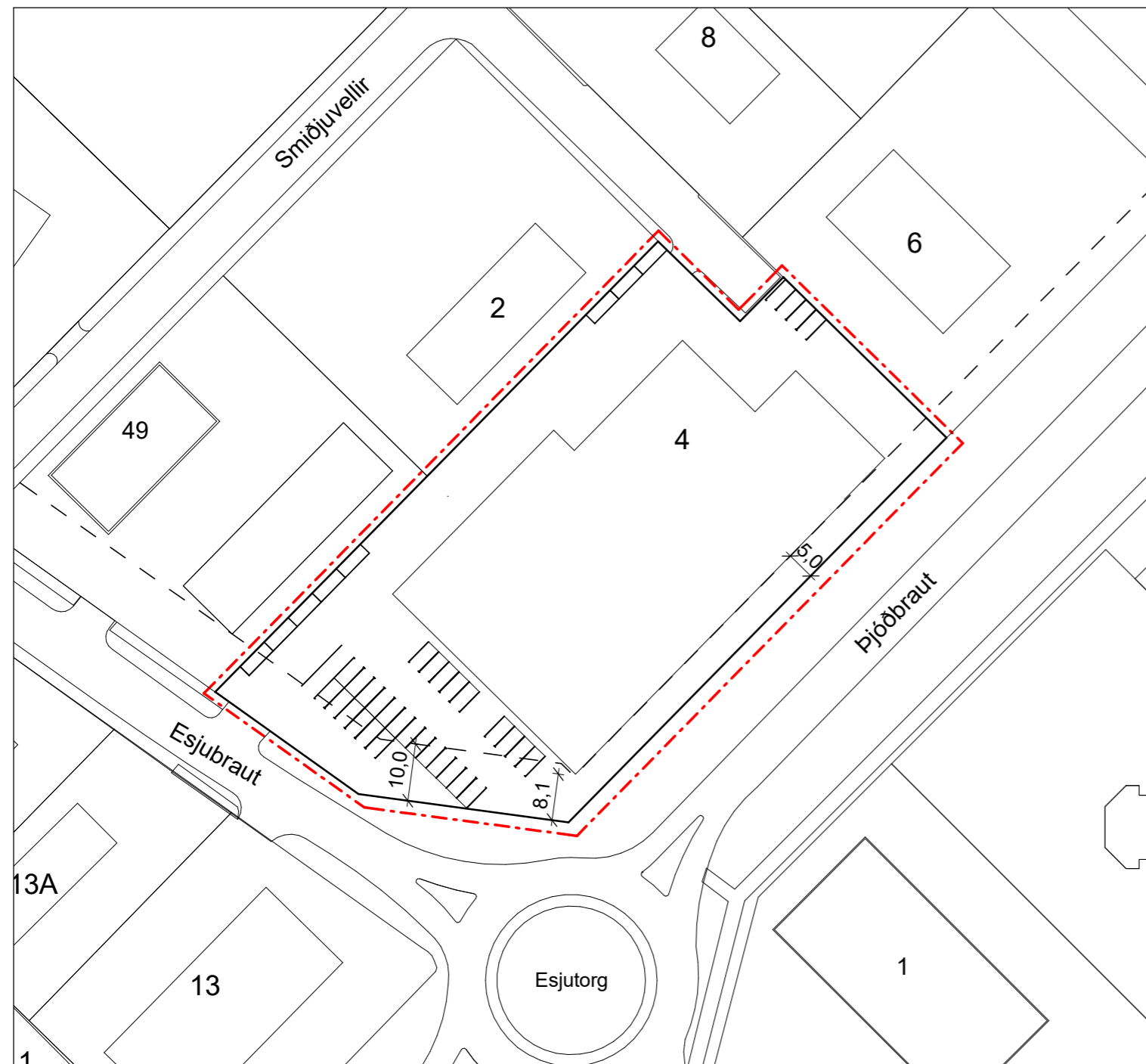


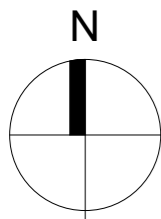
DEILISKIPULAG SMÍÐJUVALLA - BREYTING Á DEILISKIPULAGI SMÍÐJUVELLIR 4



Hluti gildandi deiliskipulagsuppráttar, afmörkun breytinga
1 : 1000

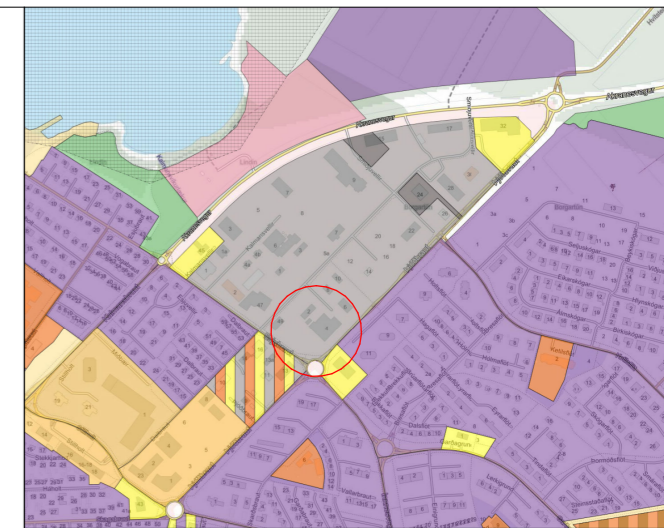
Greinargerð

Gerð er breyting á greinargerð deiliskipulags Smiðjuvalla frá árinu 1997 m.s.br. og er í samræmi við gildandi aðalskipulag Akraness. Deiliskipulagsbreyting þessi nær eingöngu til lóðarinnar við Smiðjuvalla 4 á Akranesi og fellst í að nýtingarhlutfall innan lóðarinnar er hækkað úr 0,52 í 0,55. Hækkað nýtingarhlutfall gefur heimild til aukinnar nýtingar innan húss s.s. milligólf en ekki til breytingar á grunnfleti eða útliti húss. Breytingin varðar ekki hagsmuni annarra en sveitarfélagsins og umsækjanda. Aðrir skilmálar gildandi deiliskipulags haldast óbreyttir.



SKÝRINGAR:

- - - AFMÖRKUN BREYTINGA
- LÓÐARMÖRK
- - - - BYGGINGARREITUR



YFIRLIT - HLUTI AÐALSKIPULAGS AKRANESS
2005 - 2017
Af kortasjá sveitarfélagsins.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr., með vísun í 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn

Akraness þann _____ 2022.

Gildistaka breytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2022.

BR.	Dags.	Skýring	Br.af:
GM <i>Teiknistofa sf</i>		Leynisbraut 33, 300 Akranesi Sími: 8976307 Kt: 450106-2830 gudlaugurm@gmail.com	
		AKRANESKAUPSTAÐUR Dalbraut 4, 300 Akranes. Sími 4331000	
DEILISKIPULAG SMÍÐJUVALLA			
BREYTING Á DEILISKIPULAGI			
DEILISKIPULAG		SKIPULAG: DG	
		TEIKNAD: GIM	
Mælikvarði: As indicated	AKRANESI	Dags. 22.12.2022	
Drifa Gústafsdóttir skipulagsfræðingur SFFI Kt 020270-4469 sími 6902789			
VERKNR. 22-113	TEIKN. NR. 002	BR	

