

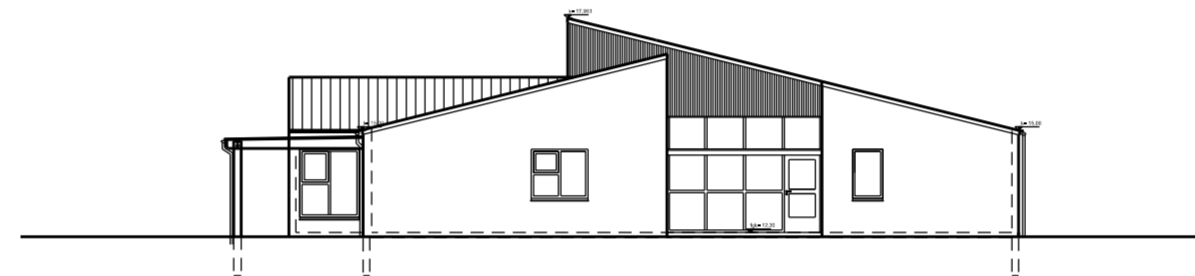
LERKIGRUND 9 - GRENDARKYNNING



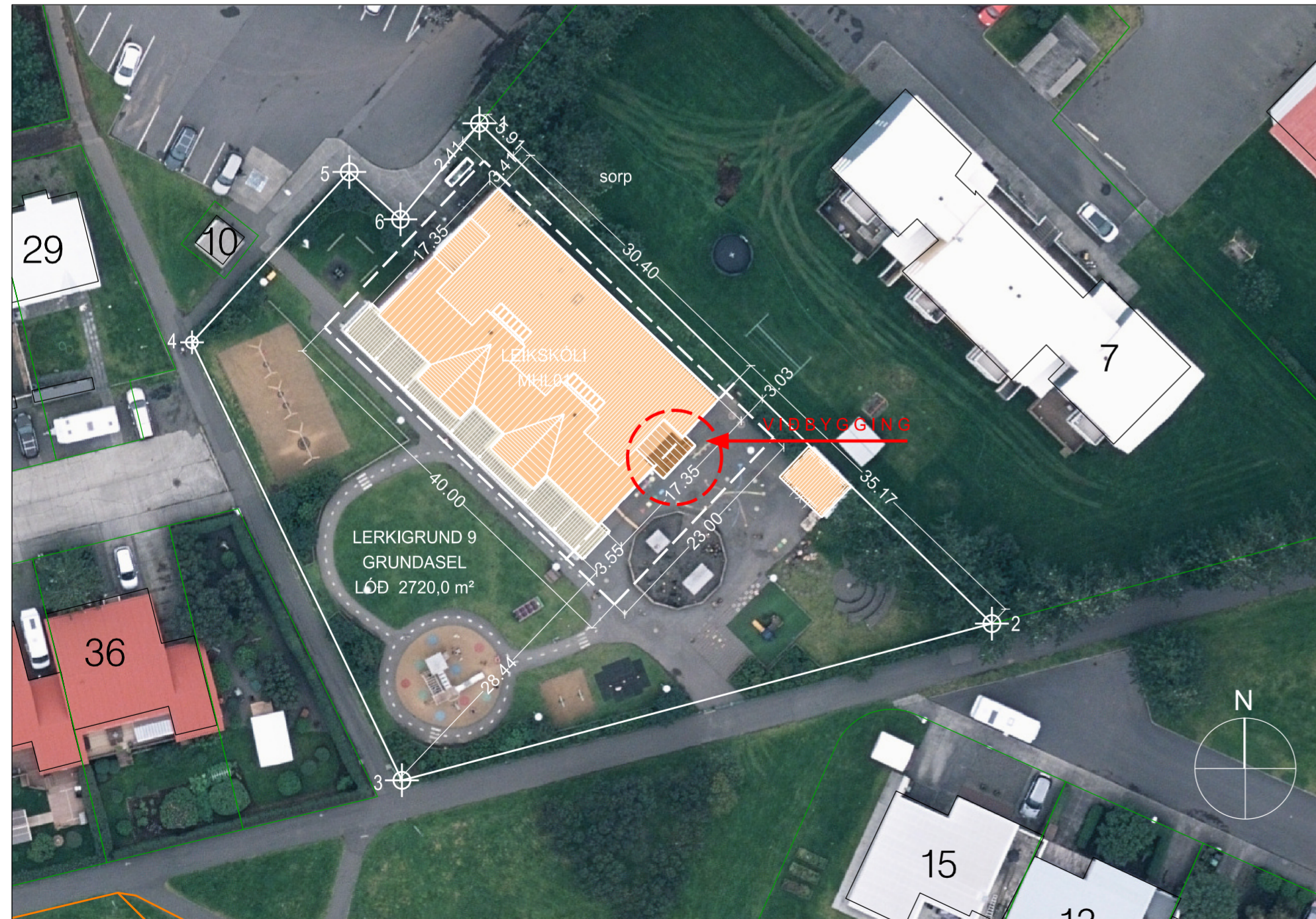
AFSTÖÐUMYND NÚVERANDI BYGGING M 1:500



SUBURHLIÐ NÚVERANDI BYGGING M 1:200



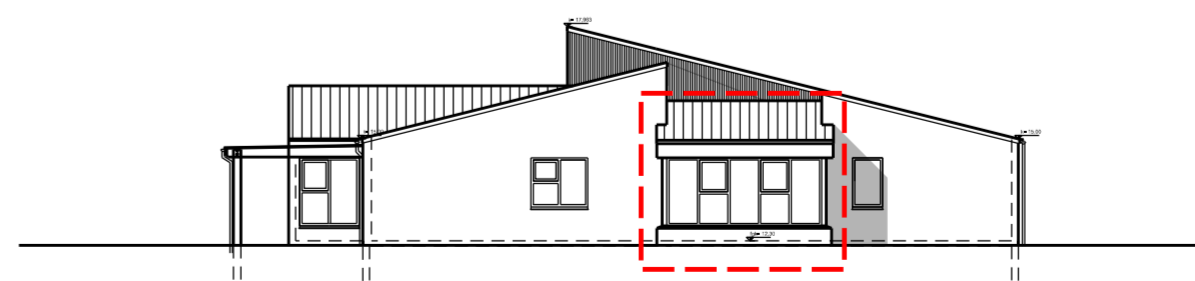
AUSTURHLIÐ NÚVERANDI BYGGING M 1:200



AFSTÖÐUMYND EFTIR BREYTINGU M 1:500



AUSTURHLIÐ EFTIR BREYTINGU M 1:200



AUSTURHLIÐ EFTIR BREYTINGU M 1:200

LÝSING

STARFSEMI:

Leikskólinn Garðasel Lerkigrund 9 var hannaður og byggður sem þriggja deilda leikskóli á árunum 1989-90. Nú er sótt um leyfi til að byggja við austurhlíð viðbyggingu á einni hæð sem kemur í stað sólskála sem verður rifinn. Einnig eru gerðar breytingar á núverandi húsi með því að setja tvo þakglugga yfir leikgötu til þess að fá meiri dagsbirtu. Við hönnun breytingar er verið að lagfæra bygginguna og bæta brunavarnir.

BYGGINGARLÝSING:

Núverandi hús er byggt úr steinsteypu og timburvegg á norðurhlíð sem er klædd að utan með málmplötum. Núverandi þak er helt timburþak, einangrað með 200 mm steinull og klætt með Aluzink bástáli. Þakhalli er 14 gráður. Burðarvirki viðbyggingar er steinsteypa og stálsúlur. Útveggir eru einangraðir að utan með 75 mm steinull og klæddir með málmplötum og málaðir í samræmi við núverandi hús. Þak viðbyggingar er timbur klætt með Aluzink bástáli.

HELSTU STÆRÐIR:

Brúttóflötur núverandi húss:	587,4 m ²
Brúttóflötur stækkunar:	10,9 m ²
Brúttóflötur alls:	598,3 m²
Brúttórúmmál núverandi húss:	2096,0 m ³
Brúttórúmmál stækkunar:	2,5 m ³
Brúttórúmmál alls:	2098,5 m³
Stærð lóðar:	2720,0 m²
Nýtingarhlutfall:	0,20

Lerkigrund 9
1989: VT- Teimistofan, Ævar Harðarson arkitekt FAI

GARÐASEL - LERKIGRUND 9 300 AKRANES

verkefni: viðbygging - sólskáli stækkaður
verkkaupi: Akraneskaupstaður kt. 410169-4449

staðgreinir: 1040910
landnúmer: 132436

verk nr. 20230303 A2 blað 1/6

grunnmynd 1 hæðt

malkvæmi: 1:500 teiknað: Æ.H. yfirfarir: dagsetning: 20.04.2023

Ævar Harðarson phd arkitekt sími 660 7085
k.t. 020557-0019 netfang: avar.hardarson@gmail.com
Einholt 10 101 Reykjavík