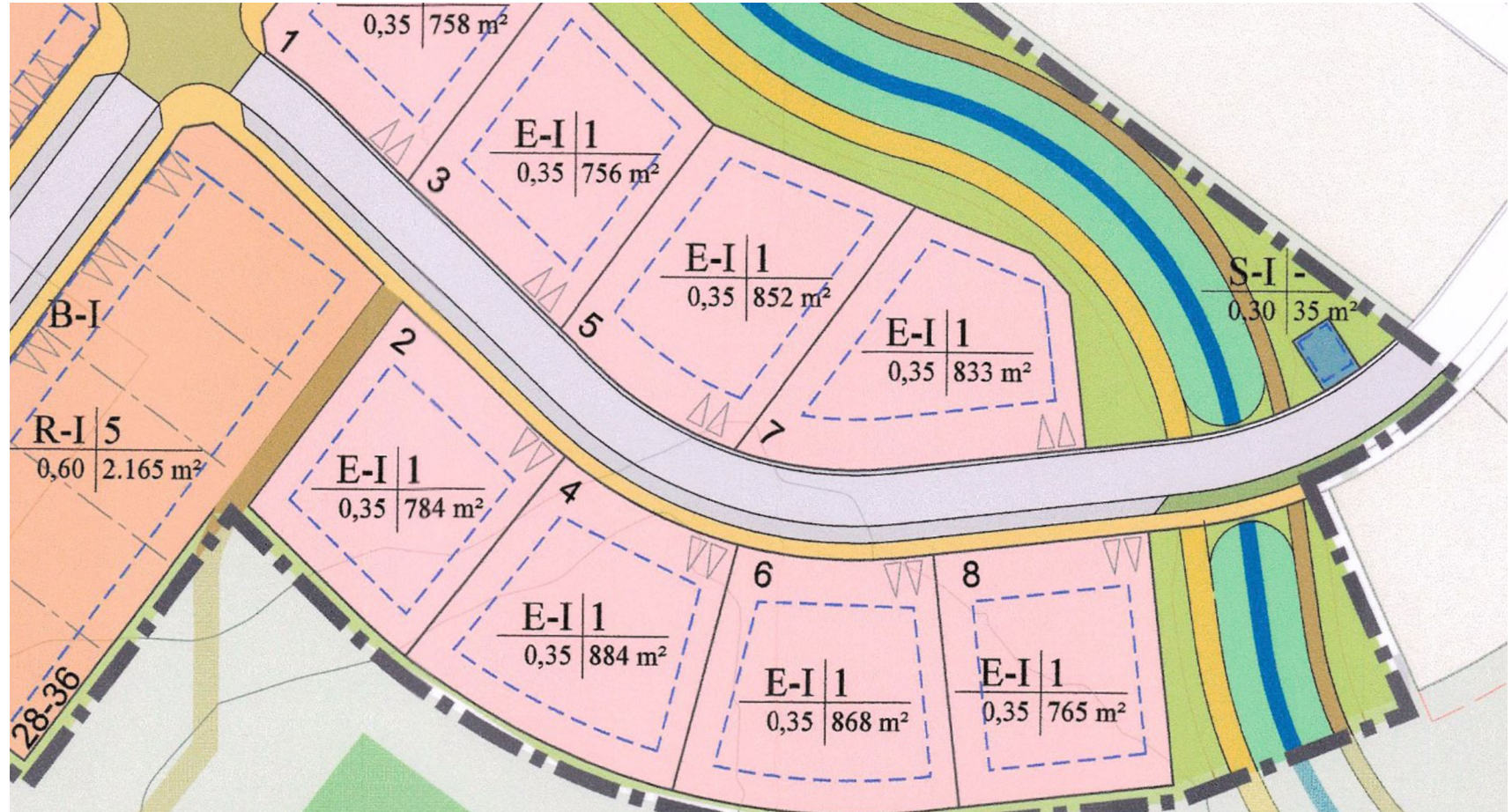
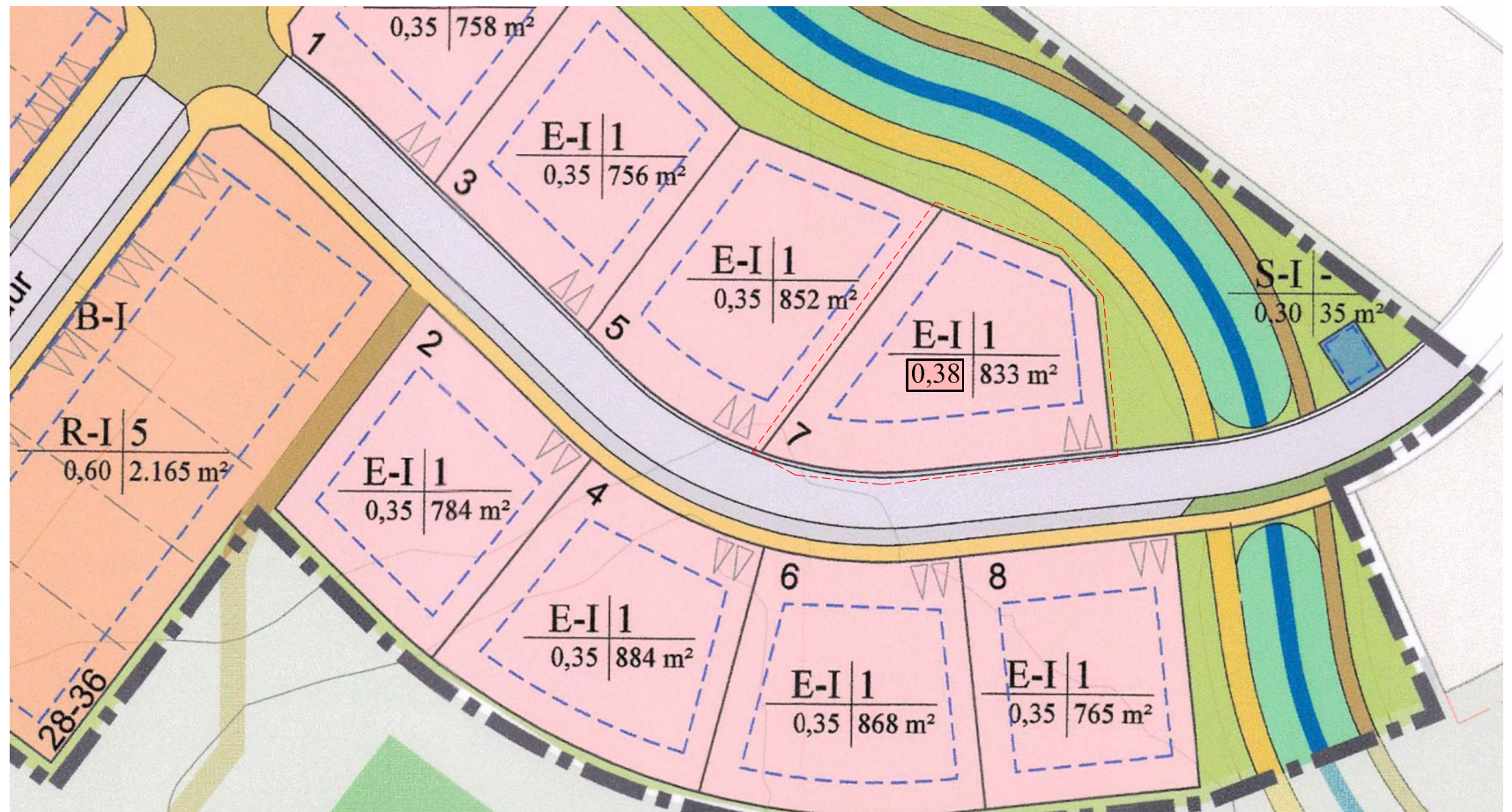


# DEILISKIPULAG SKÓGARHVERFIS - ÁFANGI 3A. Breyting, Skógarlundur 7

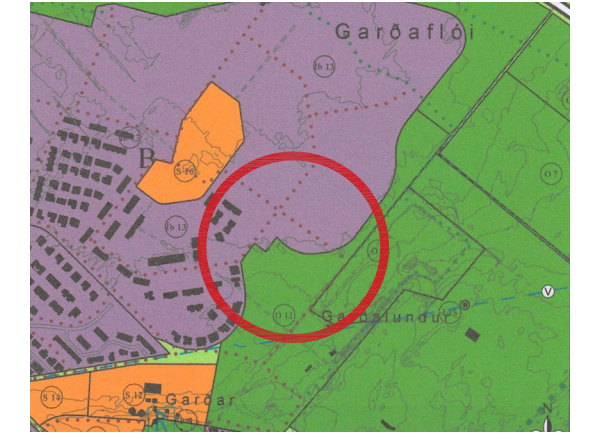


GILDANDI SKIPULAG  
1:1000



BREYTT SKIPULAG  
1:1000

- SKÝRINGAR:
- AFMÖRKUN BREYTINGA
  - LÓÐAMÖRK
  - BYGGINGARREITUR



HLUTI AÐALSKIPULAGS AKRANESS  
2005-2017

**Greinargerð:**

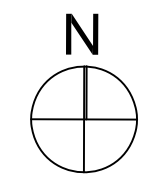
Gerð er breyting á gildandi deiliskipulagi Skógarhverfis – Áfanga 3A.

Breytingin tekur til lóðar að Skógarlundu 7. Nýtingarhlutfall lóðar hækkar og heimilt verður að byggja á pöllum á hluta byggingarreits. Ásýnd byggingar frá götu er áfram ein hæð og hámarkshæð byggingar er óbreytt.

Nýtingarhlutfall lóðarinnar hækkar úr 0.35 í 0.38

Heimilt verður að ¼ byggingar verði á pöllum

Að öðru leyti gilda núverandi skilmálar.



Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt í bæjarstjórn þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Tillagan var grenndarkynnt frá \_\_\_\_\_ 20\_\_ með athugasemdafrest til \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Verkhætti:	
Skógarlundur 7	
Verkhliuti:	
Mælikvarði:	Unnið:
1:1000	JBB
Samþykkt:	Rýnt:
	SH
Útgáfudagur:	Verknúmer:
19.07.2023	22042
Teiknistóð:	Teiknir:
Jóhanna Helgadóttir kt: 220677-4199	