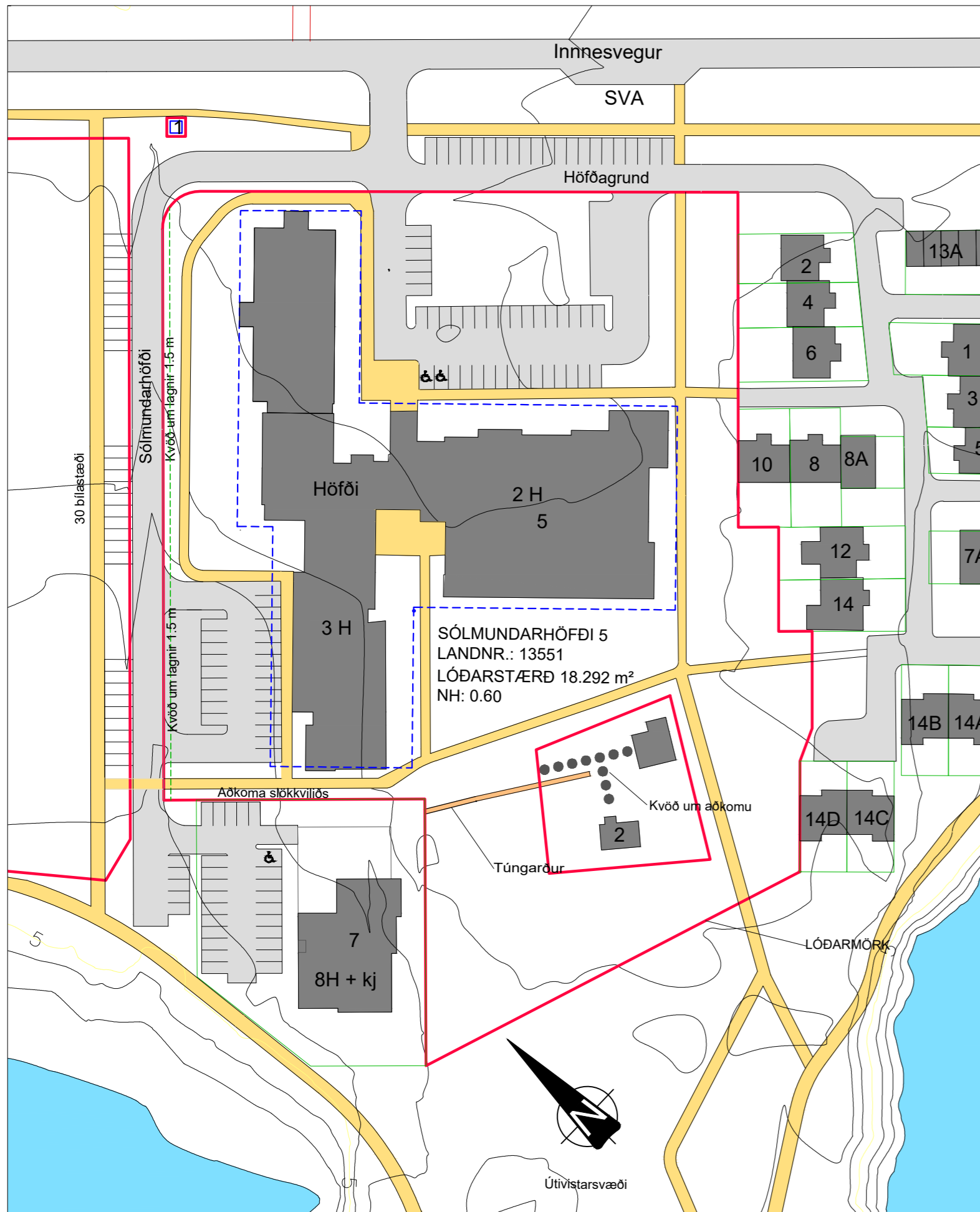


DEILISKIPULAG SÓLMUNDARHÖFÐA, AKRANESI - BREYTING



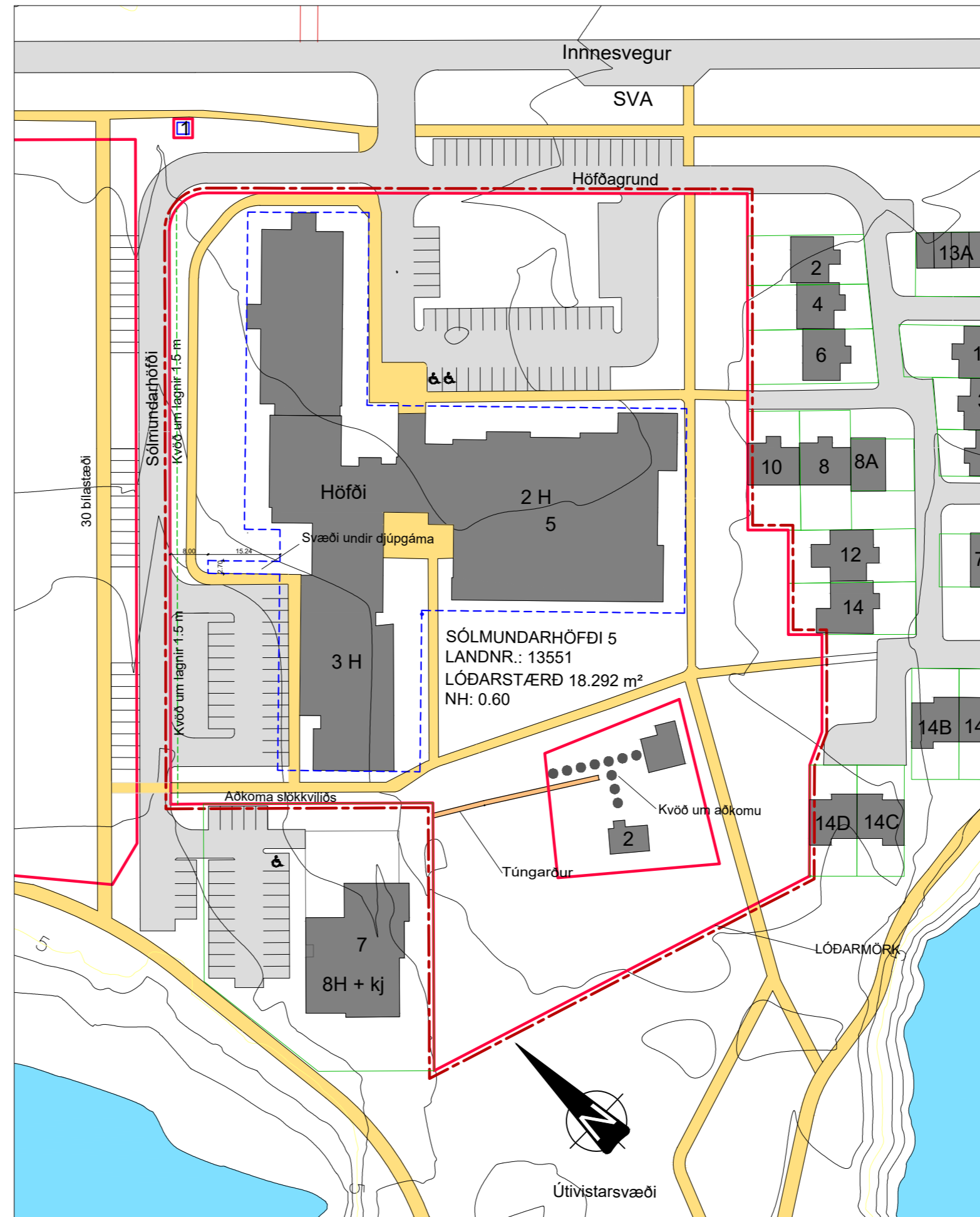
GILDANDI DEILISKIPULAG, MKV 1:1000

Greinargerð

Gerð er breyting á gildandi deiliskipulagi „Sólmundarhöfði“ m.s.br. frá árinu 1992, bæði á greinargerð og uppdrætti.

Breytingin tekur einungis til lóðar Höfða, hjúkrunar- og dvalarheimilisins að Sólmundarhöfða 5, þar sem byggingarreitur er stækkaður til vesturs fyrir djúpgáma sem staðsettir verða innan lóðar. Fjöldi og gerð djúpgáma skal fara eftir flokkunarreglum sveitarfélagsins á hverjum tíma.

Innan lóðar eru sorpskýli sem verða afliðgð með tilkomu djúpgámanna og hefur breytingin því jákvæð áhrif á ásýnd svæðisins og yfirbragð lóðarinnar þar sem dregur úr sýnileika flokkunarkerfis sorps.



BREYTT DEILISKIPULAG, MKV 1:1000

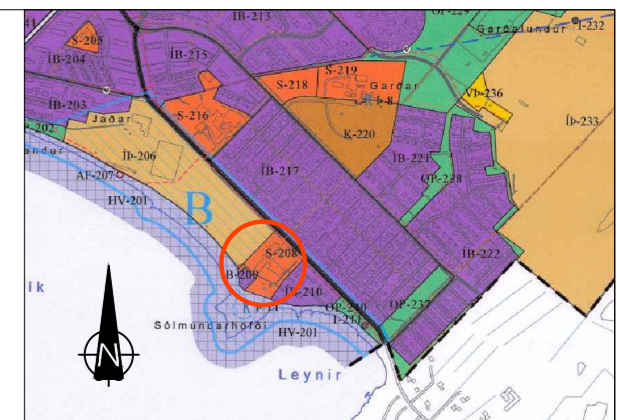
Breyting á greinargerð gildandi deiliskipulags:

Gert er ráð fyrir djúpgámum innan byggingarreits vestanverðu á lóð, við kjallarainngang. Hugað skal vel að aðgengi þjónustuaðila.

Breyting á skipulagsuppdrætti:

Byggingarreitur er stækkaður þar sem gert er ráð fyrir staðsetningu djúpgáma.

Aðrir skilmálar deiliskipulagsins haldast óbreyttir.



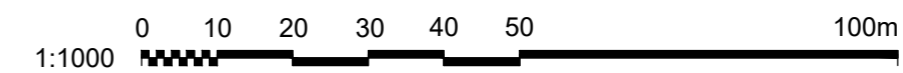
HLUTI AÐALSKIPULAGS AKRANESS 2021 - 2033

SKÝRINGAR

- - - MÖRK SKIPULAGS
- - - BYGGINGARREITIR
- LÓÐARMÖRK
- KVVÖÐ UM AÐKOMU
- NÚV. BYGGINGAR
- X H+KJ. HÆDAFJÖLDI BYGGINGA
- TÚNGARÐUR
- GANGSTÉTTIR, GÖNGUSTÍGAR
- NHL. X,XX HÁMARKSNÝTINGARHLUTFALL
- X,X m2 LÓÐARSTÆRD

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem grenndarkynnt hefur verið, skv. 2. mgr. 43. gr skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn Akraness þann _____ 2024.

Gildistaka breytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2024



GM Hönnun ehf.		Leynisbraut 33, 300 Akranesi Sími: 8976307 Kt: 541223-0290 gudlaugurm@gmail.com	
AKRANESKAUPSTAÐUR Dalbraut 4, 300 Akranes. Sími 4331000			
DEILISKIPULAG SÓLMUNDARHÖFÐA BREYTING Á DEILISKIPULAGI			
SKIPULAG: DG	TEIKNAD: GIM		
Mælikvarði: 1:1000	AKRANESI	Dags:	16.07.2024
Drifa Gústafsdóttir skipulagsfræðingur SFFI Kt: 020270-4469 sími 6902789			
VERKNR. 19-108	TEIKN. NR. 001	BR A	